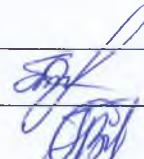
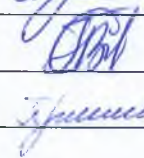
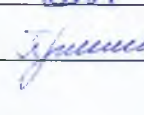


ПРОТОКОЛ № 7
засідання постійної комісії з питань екології та земельних ресурсів
Косівської міської ради VIII демократичного скликання

м. Косів

27 квітня 2026 року

Склад комісії:

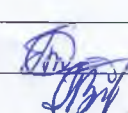
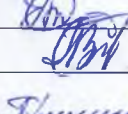
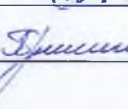
	Відмітка про присутність	підпис
Люлька Олександр Васильович		
Стефурак Галина Петрівна	присутня	
Пітиляк Світлана Василівна	присутня	
Пророчук Василь Петрович	присутній	
Яремійчук Богдан Петрович		

Присутні на засіданні В.О. нас. земельну комісію Н.Н.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність земельної ділянки громадянам згідно поданих клопотань (Додаток 1).
2	Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється згідно поданих клопотань (Додаток 2).
3	Про затвердження проекту землеустрою та передачу в оренду земельної ділянки згідно поданих клопотань (Додаток 3).
4	Про погодження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки згідно поданих клопотань (Додаток 4).
5	Про розгляд клопотання Рибенчук Олени Василівни.
6	Про розгляд клопотання Олесів Лесі Анатоліївни.
7	Про інвентаризацію земельної ділянки комунальної власності.
8	Про розгляд клопотання Рабинюка Юрія Івановича.
9	Про розгляд клопотання Люльки Сергія Олександровича.
10	Про розгляд клопотання ТОВ «Косівське РБУ – 5» щодо поділу земельної ділянки.
11	Про розгляд клопотання ТОВ «Косівське РБУ – 5» щодо розірвання Договору оренди землі.
12	Про звернення до Кабінету Міністрів України про розгляд доопрацьованого проекту землеустрою щодо встановлення меж міста Косів Косівської міської територіальної громади Косівського району Івано-Франківської області (Додаток 5).
13	Про розгляд клопотання Копчука Івана Михайловича.
14	Про розгляд клопотання Шеремета Максима Віталійовича.
15	Про розгляд клопотання Деби Ірини МIRONІВНИ.
16	Про розгляд клопотання Кота Ярослава Олеговича.
17	Про розгляд клопотання ТЗОВ «ТИРЛИЧ» (Додаток 6)

Результати голосування за порядок денний:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3

Проти - —

Утрималось - —

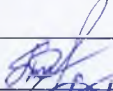


1. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність земельної ділянки громадянам згідно поданих клопотань (Додаток 1).

ДОПОВІДАВ: Соломкічук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Затвердити тех. докум. із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність земельної ділянки громадянам згідно поданих клопотань (Додаток 1).

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

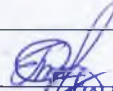

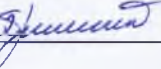
2. СЛУХАЛИ: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється згідно поданих клопотань (Додаток 2).

ДОПОВІДАВ: Соломкічук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється згідно поданих клопотань (Додаток 2).

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

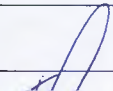
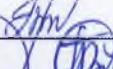
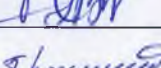
3. СЛУХАЛИ: Про затвердження проекту землеустрою та передачу в оренду земельної ділянки згідно поданих клопотань (Додаток 3).

ДОПОВІДАВ: Соломкічук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Затвердити проект землеустрою та передачу в оренду земельної ділянки згідно поданих клопотань (Додаток 3).

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

4. СЛУХАЛИ: Про погодження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки згідно поданих клопотань (Додаток 4).

ДОПОВІДАВ: Соломкічук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Погодити звіт про експертну грошову оцінку
Додаток 4.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

5. СЛУХАЛИ: Клопотання Рибенчук Олени Василівни щодо уточнення площі, конфігурації та лінійних промірів земельної ділянки, яка перебувала у власності померлого Рибенчука Василя Дмитровича згідно рішення Соколівської сільської ради від 24.12.1993 року, для ведення особистого селянського господарства площею 0,1440 га і розташована в с. Соколівка, вул. Берез

ДОПОВІДАВ: Соломкічук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Клопотання Рибенчук Олени Вас.
зробити площу с. Соколівка вул. Берез.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

6. СЛУХАЛИ: Клопотання Олесів Лесі Анатоліївни про укладання угоди щодо плати за фактичне використання земельної ділянки, площею 0,0024 га для обслуговування тимчасового збірно-розбірний гаража, в м. Косів, вул. Незалежності, терміном на 2 роки.

ДОПОВІДАВ: Соломкічук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Клопотання Олесів Лесі Анатоліївни
зробити площу 12%

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

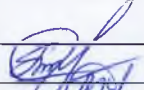
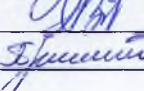
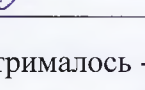
7. СЛУХАЛИ: Про інвентаризацію земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 0,0500 га, код – 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована в с. Смодна, вул. Спортивна.

ДОПОВІДАВ: Соломбичук Н.М.

ВИСТУПИЛИ: _____

ВИРІШИЛИ: Інвентаризувати зем. діл. комунал. власності площею 0,0500га в с. Смодна вул. Спортивна.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —


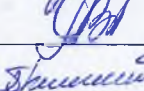
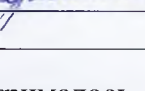
8. СЛУХАЛИ: Клопотання Рабинюка Юрія Івановича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність будівництва і обслуговування житлового будинку орієнтовною площею 2,25 га, на території Косівської територіальної громади, на пільгових умовах як учаснику бойових дій.

ДОПОВІДАВ: Соломбичук Н.М.

ВИСТУПИЛИ: _____

ВИРІШИЛИ: Відмовити згідно п.п.5 п.27 Перехідних положень Зем. кодексу України

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

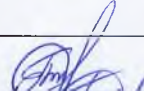
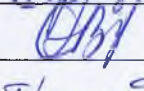

9. СЛУХАЛИ: Клопотання Люльки Сергія Олександровича про надання у власність земельних ділянок в с. Смодна на пільгових умовах як учаснику бойових дій, загальною площею 2,25 га, а саме: 2,0 га – для ведення особистого селянського господарства та 0,25 га – для приватного житлового будівництва.

ДОПОВІДАВ: Соломбичук Н.М.

ВИСТУПИЛИ: _____

ВИРІШИЛИ: Клопотанням Люльки С.О. відмовити згідно п.п.5 п.27 Перехідних положень Зем. кодексу України.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

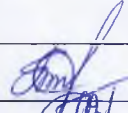
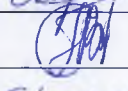
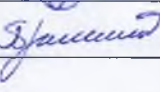
10. СЛУХАЛИ: Клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю «Косівське ремонтно-будівельне управління – 5» (ТОВ «Косівське РБУ-5»), в особі директора Антоніни Пліхтяк, про надання дозволу на розроблення технічної документації щодо поділу земельної ділянки та затвердження схеми поділу земельної ділянки, яка перебуває у комунальній власності, площею 1,7000 га, з кадастровим номером 2623685801:01:001:0841, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (для обслуговування виробничого корпусу з службово-побутовим приміщенням, складу пиломатеріалів, складу готових ж/б виробів), що розташована в с. Сморна, вул. Дружби, 6, на дві земельні ділянки, а саме: ділянка 1 – площею 0,8780 га та ділянка 2 – площею 0,8220 га.

ДОПОВІДАВ: Самолітчук Н. Н.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Враховати до складового комісії для утворення схеми поділу

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3

Проти - —

Утрималось - —

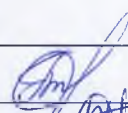
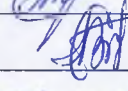
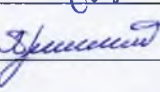
11. СЛУХАЛИ: Клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю «Косівське ремонтно-будівельне управління – 5» (ТОВ «Косівське РБУ-5»), в особі директора Антоніни Пліхтяк, про розірвання за згодою сторін Договір оренди землі від 30.12.2021 року, на земельну ділянку площею 1,7000 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (для обслуговування виробничого корпусу з службово-побутовим приміщенням, складу пиломатеріалів, складу готових ж/б виробів), що розташована в с. Сморна, вул. Дружби, 6, у зв'язку з поділом земельної ділянки.

ДОПОВІДАВ: Самолітчук Н. Н.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Враховати клопотання у зв'язку з тим що відналежє клопотання про розірв

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3

Проти - —

Утрималось - —

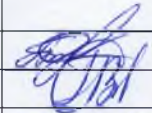
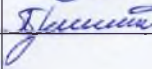
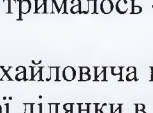
12. СЛУХАЛИ: Про звернення до Кабінету Міністрів України про розгляд доопрацьованого проекту землеустрою щодо встановлення межі міста Косів Косівської міської територіальної громади Косівського району Івано-Франківської області (Додаток 5).

ДОПОВІДАВ: Саваліччук Н.М., Ю.Я. Братівшик

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Доопрацьовали проект щодо встановлення межі м. Косів згідно додатку 5

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

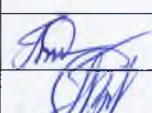
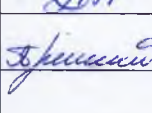
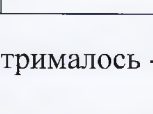
13. СЛУХАЛИ: Клопотання Копчука Івана Михайловича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокошіння та випасання худоби (код КВЦПЗ – 01.08), орієнтовною площею 7,4700 га, яка розташована в с. Яворів, вул. Никовага.

ДОПОВІДАВ: Саваліччук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Клопотання Копчука Івана Миколайовича задоволено.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

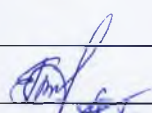
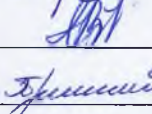
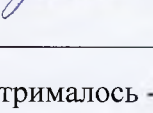
14. СЛУХАЛИ: Клопотання Шеремета Максима Віталійовича надання у власність або користування земельної ділянки для будівництва приватного житлового будинку в м. Косів, вул. Я. Мудрого, 8, або іншої земельної ділянки для будівництва житлового будинку, як учаснику бойових дій.

ДОПОВІДАВ: Саваліччук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Клопотання Шеремета Максима Віталійовича задоволено. п.п 5 п. 27 Перехідних положень ЗКУ.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

15. СЛУХАЛИ: Клопотання Деби Ірини Миронівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства у землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,0454 га, в с. Шешори, кут Царина.

ДОПОВІДАВ: Соломкічук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: У клопотанні Деби І.М. Нешович ухвалено з невідновдітотою п. 3, 5, ст. 20 ЗКУ.

Результати голосування:

№ п\п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

16. 15. СЛУХАЛИ: Клопотання Кота Ярослава Олеговича, від імені якого згідно довіреності діє Збіглей Наталія Василівна про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства у землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1648 га, в м. Косів, вул. Кобилянської.

ДОПОВІДАВ: Соломкічук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: У клопотанні Кота Я.О. Нешович ухвалено з невідновдітотою п. 3, 5, ст. 20 ЗКУ.

Результати голосування:

№ п\п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

17 15. СЛУХАЛИ: Клопотання ТЗОВ «ТИРЛИЧ», в особі Бортейчук Лілії Михайлівни (Додаток 6).

ДОПОВІДАВ: Соломкічук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Клопотання ТЗОВ «Тирлич» розглянуто додаток 6. з умовою 12% на 25 років

Результати голосування:

№ п\п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

Голова комісії

О. Люлька

Секретар комісії

Г. Стефурак

Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки

Розглянувши клопотання громадян про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність земельної ділянки, взявши до уваги висновки постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 116, 118, 120, 121, 122 Земельного кодексу України, **Косівська міська рада вирішила:**

1. Затвердити жителю _____, гр. Прокопику Ярославу Івановичу, від імені якого згідно довіреності _____ діє Медвідь Ярослав Іванович, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,1000 га, кадастровий номер 2623610100:02:006:0211, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Косів, вул. Туристична, 27.

1.1. Передати гр. Прокопику Ярославу Івановичу у приватну власність земельну ділянку площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Косів, вул. Туристична, 27, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

2. Затвердити жительці _____, гр. Іванюк Ганні Василівні, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,2500 га, кадастровий номер 2623686301:01:002:0452, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Соколівка, вул. Зелена, 175.

2.1. Передати гр. Іванюк Ганні Василівні у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Соколівка, вул. Зелена, 175, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

3. Затвердити жителю _____, гр. Олексюку Василю Миколайовичу, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,2500 га, кадастровий номер 2623688801:01:001:1313, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Шешори, вул. Остапа Вишні, 8.

3.1. Передати гр. Олексюку Василю Миколайовичу у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Шешори, вул. Остапа Вишні, 8, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

4. Затвердити жительці _____, гр. Рибарук Марії Танасіївні, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,2500 га, кадастровий номер 2623688501:01:002:0361, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Шепіт, вул. Костиївський потік, 25.

4.1. Передати гр. Рибарук Марії Танасіївні у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Шепіт, вул. Костиївський потік, 25, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

5. Затвердити жительці _____, гр. Іванюк Марії Василівні, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,2500 га, кадастровий номер 2623686301:01:002:0277, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Соколівка, вул. Зелена, 10.

5.1. Передати гр. Іванюк Марії Василівні у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Соколівка, вул. Зелена, 10, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

6. Затвердити жителю _____, гр. Кіщуку Івану Петровичу, від імені якого згідно довіреності № _____ у, реєстраційний номер _____ діє Кіщук Ганна Степанівна, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,2500 га, кадастровий номер 2623686001:01:001:0357, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Снідавка, вул. Гропи, 105.

6.1. Передати гр. Кіщуку Івану Петровичу у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Снідавка, вул. Гропи, 105, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

7. Затвердити жителям _____, гр. Возній Марії Миколаївні, від імені якої згідно довіреності _____ діє Руда Лідія Миколаївна, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,1461 га, кадастровий номер 2623685801:01:001:0788, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Смодна, вул. Незалежності, 20.

7.1. Передати гр. Возній Марії Миколаївні у приватну власність земельну ділянку площею 0,1461 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Смодна, вул. Незалежності, 20, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

8. Затвердити жителю _____, гр. Мицкану Анатолію Романовичу, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,0600 га, кадастровий номер 2623610100:02:006:0206, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Косів, вул. Над Гуком, 34.

8.1. Передати гр. Мицкану Анатолію Романовичу у приватну власність земельну ділянку площею 0,0600 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Косів, вул. Над Гуком, 34, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

9. Затвердити жителям _____, гр. Столяр Ганні Василівні, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,2500 га, кадастровий номер 2623684401:01:001:1859, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Пістинь, вул. Мельничука, 4.

9.1. Передати гр. Столяр Ганні Василівні у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Пістинь, вул. Мельничука, 4, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

10. Затвердити жителям _____, гр. Миронюк Галині Миколаївні, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,1282 га, кадастровий номер 2623684401:01:001:1775, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Пістинь, вул. Вадима Ярового (колишня адреса вулиця Гвардійська), 23А.

10.1. Передати гр. Столяр Ганні Василівні у приватну власність земельну ділянку площею 0,1282 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Пістинь, вул. Вадима Ярового (колишня адреса вулиця Гвардійська), 23А, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

11. Затвердити жителю _____, гр. Мочерняку Степану Васильовичу, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,2500 га, кадастровий номер 2623688501:01:002:0375, для будівництва

і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Шепіт, вул. Підпантериш, 11 а.

11.1. Передати гр. Мочерняку Степану Васильовичу у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Шепіт, вул. Підпантериш, 11 а, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

12. Затвердити жителю _____, гр. Гафтковичу Анатолію Миколайовичу, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,0842 га, кадастровий номер 2623684401:01:001:1647, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Пістинь, вул. Героїв України (колишня адреса вулиця 30 років Перемоги), 22.

12.1. Передати гр. Гафтковичу Анатолію Миколайовичу у приватну власність земельну ділянку площею 0,0842 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Пістинь, вул. Героїв України (колишня адреса вулиця 30 років Перемоги), 22, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

13. Затвердити жителям _____, гр. Шкрибенько Марії Василівні, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,2500 га, кадастровий номер 2623684401:01:002:1326, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Пістинь, вул. Шевченка, 102.

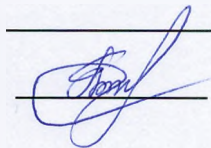
13.1. Передати гр. Шкрибенько Марії Василівні у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Пістинь, вул. Шевченка, 102, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

Зареєструвати речове право на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

Зобов'язати громадян виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

Голова комісії

Секретар комісії



О. Люлька

Г. Стефурак

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки цільове
призначення якої змінюється**

Розглянувши клопотання громадян, про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок цільове призначення яких змінюється, взявши до уваги висновки постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 116, 118, 120, 121, 122 Земельного кодексу України, **Косівська міська рада вирішила:**

1. Затвердити жителю _____, гр. Григорчуку Миколі Васильовичу, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства у землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,9460 га, в с. Снідавка, вул. Центр.

1.2. Змінити цільове призначення земельної ділянки з кадастровим номером – 2623686001:01:001:0192, площею – 0,9460 га із земель для ведення особистого селянського господарства (01.03) у землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с. Снідавка, вул. Центр.

1.3. Змінити вид угідь земельної ділянки з кадастровим номером – 2623686001:01:001:0192, площею – 0,9460 га з коду 002.01 – сіножаті на 012.00 – землі, зайняті поточним будівництвом та відведені під будівництво (будівництво на яких не розпочато).

2. Затвердити жителю _____, гр. Тинкалюку Федору Федоровичу, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства у землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,4758 га, в с. Яворів, вул. Безулька III.

2.2. Змінити цільове призначення земельної ділянки з кадастровим номером – 2623689101:02:001:0191, площею – 0,4758 га із земель для ведення особистого селянського господарства (01.03) у землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с. Яворів, вул. Безулька III.

2.3. Змінити вид угідь земельної ділянки з кадастровим номером – 2623689101:02:001:0191, площею – 0,4758 га з коду 002.01 – сіножаті на 012.00 – землі, зайняті поточним будівництвом та відведені під будівництво (будівництво на яких не розпочато).

3. Затвердити жителю _____, гр. Світличному Антону Ігоровичу, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства у землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,4080 га, в с. Шепіт, вул. Підпантериш.

3.2. Змінити цільове призначення земельної ділянки з кадастровим номером – 2623688501:01:002:0164, площею – 0,4080 га із земель для ведення особистого селянського господарства (01.03) у землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с. Шепіт, вул. Підпантериш.

3.3. Змінити вид угідь земельної ділянки з кадастровим номером – 2623688501:01:002:0164, площею – 0,4080 га з коду 002.01 – сіножаті на 012.00 – землі, зайняті поточним будівництвом та відведені під будівництво (будівництво на яких не розпочато).

4. Затвердити жителю _____, гр. Безушко Тетяні Олександрівні, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства у землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,9000 га, в с. Вербовець, вул. Павлика.

4.2. Змінити цільове призначення земельної ділянки з кадастровим номером – 2623682401:01:004:0119, площею – 0,9000 га із земель для ведення особистого селянського

господарства (01.03) у землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с. Вербовець, вул. Павлика.

4.3. Змінити вид угідь земельної ділянки з кадастровим номером – 2623682401:01:004:0119, площею – 0,9000 га з коду 002.02 – пасовища на 012.00 – землі, зайняті поточним будівництвом та відведені під будівництво (будівництво на яких не розпочато).

5. Затвердити жителя _____, гр. Чушук Марії Василівні, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства у землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1433 га, в с. Сморна, урочище Лази.

5.2. Змінити цільове призначення земельної ділянки з кадастровим номером – 2623685801:02:001:0901, площею – 0,1433 га із земель для ведення особистого селянського господарства (01.03) у землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с. Сморна, урочище Лази.

5.3. Змінити вид угідь земельної ділянки з кадастровим номером – 2623685801:02:001:0901, площею – 0,1433 га з коду 002.01 – сіножаті на 012.00 – землі, зайняті поточним будівництвом та відведені під будівництво (будівництво на яких не розпочато).

6. Затвердити жителя _____, гр. Радиш Іванні Іванівні, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства у землі для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, площею 0,2879 га, в с. Шешори, вул. Шевченка.

6.2. Змінити цільове призначення земельної ділянки з кадастровим номером – 2623688801:02:002:0009, площею – 0,2879 га із земель для ведення особистого селянського господарства (01.03) у землі для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (03.07), в с. Шешори, вул. Шевченка.

6.3. Змінити вид угідь земельної ділянки з кадастровим номером – 2623688801:02:002:0009, площею – 0,2879 га з коду 002.01 – сіножаті на 008.03 – землі під соціально-культурними об'єктами.

7. Затвердити жителя _____, гр. Дяченко Тетяні Михайлівні, від імені якої згідно довіреності _____ діє Тимошенко Марія Володимирівна, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства у землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2087 га, в с. Шешори, кут Царина.

7.2. Змінити цільове призначення земельної ділянки з кадастровим номером – 2623688801:02:002:0019, площею – 0,2087 га із земель для ведення особистого селянського господарства (01.03) у землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с. Шешори, кут Царина.

7.3. Змінити вид угідь земельної ділянки з кадастровим номером – 2623688801:02:002:0019, площею – 0,2087 га з коду 002.01 – сіножаті на 012.00 – землі, зайняті поточним будівництвом та відведені під будівництво (будівництво на яких не розпочато).

8. Затвердити жителя _____, гр. Гондурак Галині Василівні, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства у землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1159 га, в с. Яворів, вул. Стоянів.

8.2. Змінити цільове призначення земельної ділянки з кадастровим номером – 2623689101:02:002:0440, площею – 0,1159 га із земель для ведення особистого селянського господарства (01.03) у землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с. Яворів, вул. Стоянів.

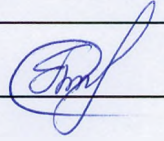
8.3. Змінити вид угідь земельної ділянки з кадастровим номером – 2623689101:02:002:0440, площею – 0,1159 га з коду 002.03 – багаторічні насадження на код 012.00 – землі, зайняті поточним будівництвом та відведені під будівництво (будівництво на яких не розпочато).

Зобов'язати громадян виконувати обов'язки власника відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

Голова комісії

О. Люлька

Секретар комісії



Г. Стефурак

**Про затвердження проекту землеустрою
та передачу в оренду земельної ділянки**

Розглянувши клопотання громадян про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу в оренду земельної ділянки, керуючись ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, взявши до уваги висновки постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, **Косівська міська рада вирішила:**

1.1. Затвердити жителю ____, гр. Крицкалюку Тарасу Ярославовичу, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування грибоварного пункту з складськими приміщеннями) площею 0,2389 га, з кадастровим номером 2623610100:01:001:0150, яка розташована в м. Косів, вул. Дружби, 84 Е.

1.2. Надати Крицкалюку Тарасу Ярославовичу в оренду терміном на 5 (п'ять) років земельну ділянку з кадастровим номером 2623610100:01:001:0150 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування грибоварного пункту з складськими приміщеннями) площею 0,2389 га, яка розташована в м. Косів, вул. Дружби, 84 Е.

1.3. Установити орендну плату у розмірі 6 (шість) відсотків від нормативно-грошової оцінки.

1.4. Зобов'язати Крицкалюка Тараса Ярославовича укласти з міською радою договір оренди землі та провести його державну реєстрацію.

2.1. Затвердити жителю ____, гр. Гаврилківу Василю Васильовичу, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування будівлі адміністративно-побутового корпусу) площею 0,2400 га, з кадастровим номером 2623610100:01:002:0125, яка розташована в м. Косів, вул. Дружби, 129.

2.2. Надати Гаврилківу Василю Васильовичу в оренду терміном на 5 (п'ять) років земельну ділянку з кадастровим номером 2623610100:01:002:0125 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування грибоварного пункту з складськими приміщеннями) площею 0,2400 га, яка розташована в м. Косів, вул. Дружби, 129.

2.3. Установити орендну плату у розмірі 6 (шість) відсотків від нормативно-грошової оцінки.

2.4. Зобов'язати Гаврилківа Василя Васильовича укласти з міською радою договір оренди землі та провести його державну реєстрацію.

3.1. Затвердити жителю ____, гр. Мицканюку Василю Васильовичу, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосіння та випасання худоби площею 5,2311 га, з кадастровим номером 2623686001:01:001:0355, яка розташована в с. Снідавка, вул. Буковець-1.

3.2. Надати Мицканюку Василю Васильовичу в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку з кадастровим номером 2623686001:01:001:0355 для сінокосіння та випасання худоби площею 5,2311 га, яка розташована в с. Снідавка, вул. Буковець-1.

3.3. Установити орендну плату у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативно-грошової оцінки.

3.4. Зобов'язати Мицканюка Василя Васильовича укласти з міською радою договір оренди землі та провести його державну реєстрацію.

4.1. Затвердити жителям _____, гр. Прокопишин Соломії Ярославівні, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосіння та випасання худоби площею 0,9200 га, з кадастровим номером 2623689101:01:002:0189, яка розташована в с. Яворів, вул. Широкий.

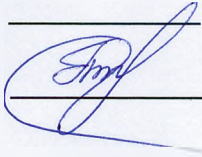
4.2. Надати Прокопишин Соломії Ярославівні в оренду терміном на 7 (сім) років земельну ділянку з кадастровим номером 2623689101:01:002:0189 для сінокосіння та випасання худоби площею 0,9200 га, яка розташована в с. Яворів, вул. Широкий.

4.3. Установити орендну плату у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативно-грошової оцінки.

4.4. Зобов'язати Прокопишин Соломію Ярославівну укласти з міською радою договір оренди землі та провести його державну реєстрацію.

Зобов'язати громадян виконувати обов'язки користувача земельної ділянки згідно з вимогами ст. 96 Земельного кодексу України.

Голова комісії



О. Люлька

Секретар комісії

Г. Стефурак

**Про погодження звіту про
експертну грошову оцінку
земельної ділянки**

Розглянувши клопотання громадян про погодження звітів про експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення та продаж даних земельних ділянок, керуючись п. п. 34 п. 1 ст. 26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128 Земельного кодексу України, взявши до уваги висновки постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, а також висновки постійної комісії з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій Косівської міської ради, **Косівська міська рада вирішила:**

1.1. Погодити ТзОВ «Саліна Гуцульщина», в особі керівника Павлюка Захарія Івановича, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,4485 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0561 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлових приміщень виробничої майстерні), яка розташована в м. Косів, вул. Горбового, 5 в, Косівського району, Івано-Франківської області.

1.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,4485 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0561 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлових приміщень виробничої майстерні), яка розташована в м. Косів, вул. Горбового, 5 в, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **726 667 грн. 00 коп. (сімсот двадцять шість тисяч шістсот шістдесят сім грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

1.3. Продати ТзОВ «Саліна Гуцульщина», в особі керівника Павлюка Захарія Івановича, земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,4485 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0561 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлових приміщень виробничої майстерні), яка розташована в м. Косів, вул. Горбового, 5 в, Косівського району, Івано-Франківської області, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **726 667 грн. 00 коп. (сімсот двадцять шість тисяч шістсот шістдесят сім грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

1.4. Доручити міському голові Плосконосу Юрію Олександровичу підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки з ТзОВ «Саліна Гуцульщина», в особі керівника Павлюка Захарія Івановича.

1.5. Припинити та розірвати договір оренди землі від 12.10.2020 року, номер запису про інше речове право 39709365 від 10.12.2020 року.

1.6. ТзОВ «Саліна Гуцульщина», в особі керівника Павлюка Захарія Івановича сплатити 100% вартості земельної ділянки (Код платежу – 33010100, р/р – UA538999980314171941000009644, УДКСУ у Косівському районі, ЄДРПОУ одержувача – 37951998) до підписання договору купівлі-продажу.

2.1. Погодити ТзОВ «Саліна Гуцульщина», в особі керівника Павлюка Захарія Івановича, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,8859 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0559 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлових приміщень сушильного цеху, кузні, пилорами, гаражів, підстанції), яка розташована в м. Косів, вул. Горбового, 5 д, Косівського району, Івано-Франківської області.

2.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,8859 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0559 для розміщення та

експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлових приміщень сушильного цеху, кузні, пилорами, гаражів, підстанції), яка розташована в м. Косів, вул. Горбового, 5 д, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **1 426 489 грн. 00 коп. (один мільйон чотириста двадцять шість тисяч чотириста вісімдесят дев'ять грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

2.3. Продати ТзОВ «Саліна Гуцульщина», в особі керівника Павлюка Захарія Івановича, земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,8859 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0559 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлових приміщень сушильного цеху, кузні, пилорами, гаражів, підстанції), яка розташована в м. Косів, вул. Горбового, 5 д, Косівського району, Івано-Франківської області, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **1 426 489 грн. 00 коп. (один мільйон чотириста двадцять шість тисяч чотириста вісімдесят дев'ять грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

2.4. Доручити міському голові Плосконосу Юрію Олександровичу підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки з ТзОВ «Саліна Гуцульщина», в особі керівника Павлюка Захарія Івановича.

2.5. Припинити та розірвати договір оренди землі від 12.10.2020 року, номер запису про інше речове право 39710530 від 10.12.2020 року.

2.6. ТзОВ «Саліна Гуцульщина», в особі керівника Павлюка Захарія Івановича сплатити 100% вартості земельної ділянки (Код платежу – 33010100, р/р – UA538999980314171941000009644, УДКСУ у Косівському районі, ЄДРПОУ одержувача – 37951998) до підписання договору купівлі-продажу.

3.1. Погодити ТзОВ «Саліна Гуцульщина», в особі керівника Павлюка Захарія Івановича, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,3111 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0562 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлових приміщень килимового цеху, підстанції), яка розташована в м. Косів, вул. Горбового, 5 г, Косівського району, Івано-Франківської області.

3.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,3111 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0562 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлових приміщень килимового цеху, підстанції), яка розташована в м. Косів, вул. Горбового, 5 г, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **507 422 грн. 00 коп. (п'ятсот сім тисяч чотириста двадцять дві грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

3.3. Продати ТзОВ «Саліна Гуцульщина», в особі керівника Павлюка Захарія Івановича, земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,3111 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0562 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлових приміщень килимового цеху, підстанції), яка розташована в м. Косів, вул. Горбового, 5 г, Косівського району, Івано-Франківської області, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **507 422 грн. 00 коп. (п'ятсот сім тисяч чотириста двадцять дві грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

3.4. Доручити міському голові Плосконосу Юрію Олександровичу підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки з ТзОВ «Саліна Гуцульщина», в особі керівника Павлюка Захарія Івановича.

3.5. Припинити та розірвати договір оренди землі від 12.10.2020 року, номер запису про інше речове право 39708724 від 10.12.2020 року.

3.6. ТзОВ «Саліна Гуцульщина», в особі керівника Павлюка Захарія Івановича сплатити 100% вартості земельної ділянки (Код платежу – 33010100, р/р –

UA538999980314171941000009644, УДКСУ у Косівському районі, ЄДРПОУ одержувача – 37951998) до підписання договору купівлі-продажу.

4.1. Погодити ТзОВ «Саліна Гуцульщина», в особі керівника Павлюка Захарія Івановича, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,3060 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0563 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлових приміщень прохідної, ангару, складу), яка розташована в м. Косів, вул. Горбового, 5 б, Косівського району, Івано-Франківської області.

4.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,3060 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0563 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлових приміщень прохідної, ангару, складу), яка розташована в м. Косів, вул. Горбового, 5 б, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **501 911 грн. 00 коп. (п'ятсот одна тисяча дев'ятсот одинадцять грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

4.3. Продати ТзОВ «Саліна Гуцульщина», в особі керівника Павлюка Захарія Івановича, земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,3060 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0563 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлових приміщень прохідної, ангару, складу), яка розташована в м. Косів, вул. Горбового, 5 б, Косівського району, Івано-Франківської області, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **501 911 грн. 00 коп. (п'ятсот одна тисяча дев'ятсот одинадцять грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

4.4. Доручити міському голові Плосконосу Юрію Олександровичу підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки з ТзОВ «Саліна Гуцульщина», в особі керівника Павлюка Захарія Івановича.

4.5. Припинити та розірвати договір оренди землі від 12.10.2020 року, номер запису про інше речове право 39709941 від 10.12.2020 року.

4.6. ТзОВ «Саліна Гуцульщина», в особі керівника Павлюка Захарія Івановича сплатити 100% вартості земельної ділянки (Код платежу – 33010100, р/р – UA538999980314171941000009644, УДКСУ у Косівському районі, ЄДРПОУ одержувача – 37951998) до підписання договору купівлі-продажу.

5.1. Погодити жителям _____, гр. Урбанович Марії Миколаївні, від імені якої згідно довіреності _____ діє Урбанович Микола Йосипович, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0160 га з кадастровим номером 2623684301:01:001:0202 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину), яка розташована в с. Микитинці, вул. І. Козлана, 1 а, Косівського району, Івано-Франківської області.

5.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0160 га з кадастровим номером 2623684301:01:001:0202 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину), яка розташована в с. Микитинці, вул. І. Козлана, 1 а, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **51 272 грн. 00 коп. (п'ятдесят одна тисяча двісті сімдесят дві грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

5.3. Продати Урбанович Марії Миколаївні, земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0160 га з кадастровим номером 2623684301:01:001:0202 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину), яка розташована в с. Микитинці, вул. І. Козлана, 1 а, Косівського району, Івано-Франківської області, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **51 272 грн. 00 коп. (п'ятдесят одна тисяча двісті сімдесят дві грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

5.4. Доручити міському голові Плосконосу Юрію Олександровичу підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки з Урбановичем Миколою Йосиповичем, уповноваженим Урбанович Марії Миколаївни.

5.5. Припинити та розірвати договір оренди землі від 16.04.2014 року, номер запису про інше речове право 5369880 від 16.04.2014 року.

5.6. Сплатити 100% вартості земельної ділянки (Код платежу – 33010100, р/р – UA538999980314171941000009644, УДКСУ у Косівському районі, ЄДРПОУ одержувача – 37951998) до підписання договору купівлі-продажу.

6.1. Погодити жительці _____, гр. Тодорак Анастасії Дмитрівні, від імені якої згідно довіреності _____ діє Тодорак Олеся Юріївна, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0491 га з кадастровим номером 2623684401:01:001:1897, яка служить для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування нежитлової будівлі - прохідної), яка розташована в с. Пістинь, вул. Черемшини, 17 г, Косівського району, Івано-Франківської області.

6.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0491 га з кадастровим номером 2623684401:01:001:1897, яка служить для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування нежитлової будівлі - прохідної), яка розташована в с. Пістинь, вул. Черемшини, 17 г, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **79 061 грн. 00 коп. (сімдесят дев'ять тисяч шістдесят одна грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

6.3. Продати Тодорак Анастасії Дмитрівні, земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0491 га з кадастровим номером 2623684401:01:001:1897, яка служить для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування нежитлової будівлі - прохідної), яка розташована в с. Пістинь, вул. Черемшини, 17 г, Косівського району, Івано-Франківської області, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **79 061 грн. 00 коп. (сімдесят дев'ять тисяч шістдесят одна грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

6.4. Доручити міському голові Плосконосу Юрію Олександровичу підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки з Тодорак Олесею Юріївною, уповноваженою Тодорак Анастасії Дмитрівни.

6.5. Припинити та розірвати договір оренди землі від 23.01.2026 року, номер запису про інше речове право 63301978 від 23.01.2026 року.

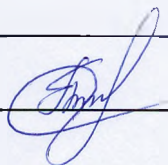
6.6. Сплатити 100% вартості земельної ділянки (Код платежу – 33010100, р/р – UA538999980314171941000009644, УДКСУ у Косівському районі, ЄДРПОУ одержувача – 37951998) до підписання договору купівлі-продажу.

Зобов'язати громадян виконувати обов'язки власників земельних ділянок відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

Контроль за виконанням даного рішення покласти на міського голову Плосконоса Юрія Олександровича.

Голова комісії

Секретар комісії



О. Люлька

Г. Стефурак

**Про звернення до Кабінету Міністрів
України про розгляд доопрацьованого проекту
землеустрою щодо встановлення межі
міста Косів Косівської міської
територіальної громади Косівського району
Івано-Франківської області**

Відповідно до ст. 12, 173, 174, 175 Земельного кодексу України, ст. 6 Закону України «Про порядок вирішення окремих питань адміністративно-територіального устрою України», частини першої статті 10, пункту 41 частини першої статті 26, частини першої статті 59 Закону України від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», зауваження Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру взявши до уваги висновок постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, **Косівська міська рада вирішила:**

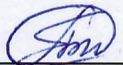
1. Звернутися до Кабінету Міністрів України про розгляд доопрацьованого проекту землеустрою щодо встановлення межі міста Косів Косівської міської територіальної громади Косівського району Івано-Франківської області.

2. Направити звернення до Кабінету Міністрів України з проханням подати до Верховної Ради України на затвердження доопрацьований проект землеустрою щодо встановлення межі міста Косів Косівської міської територіальної громади Косівського району Івано-Франківської області.

3. Реалізація проекту не потребує додаткового фінансування з державного чи місцевого бюджетів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради.

Голова комісії



О. Люлька

Секретар комісії

Г. Стефурак

**Про розгляд клопотання
ТзОВ «ТИРЛИЧ»**

Розглянувши клопотання ТзОВ «ТИРЛИЧ», в особі керівника Бортейчук Лілії Михайлівни, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (в натурі) на місцевості, уточнити площу і лінійні проміри земельних ділянок, та продовжити терміном на 25 років Договір оренди АЕА № 624949-50 реєстраційний номер 2310 від 07.06.2001 року, зареєстрованого у Косівському відділі земельних ресурсів за № 3, на земельні ділянки, а саме ділянка № 1 площею 0,0230 га з кадастровим номером 2623684401:01:002:1469 та ділянка № 2 площею 0,0370 га з кадастровим номером 2623684401:01:002:1979, що розташовані в с. Пістинь, вул. Шевченка і служать для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ – 11.01) (для промислового використання водозабору води та організації санітарної зони), взявши до уваги висновки постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 116, 118, 120, 121, 122 Земельного кодексу України, **Косівська міська рада вирішила:**

1. Затвердити ТзОВ «ТИРЛИЧ», в особі керівника Бортейчук Лілії Михайлівни, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та уточнити площу і лінійні проміри земельних ділянок, які перебувають в оренді згідно Договору оренди земельної ділянки АЕА № 624949-50 реєстраційний номер 2810 від 07.06.2001 року, зареєстрованого у Косівському відділі земельних ресурсів за № 3, а саме ділянка № 1 площею 0,0230 га з кадастровим номером 2623684401:01:002:1469 та ділянка № 2 площею 0,0370 га з кадастровим номером 2623684401:01:002:1979, що розташовані в с. Пістинь, вул. Шевченка і служать для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ – 11.01) (для промислового використання водозабору води та організації санітарної зони)

2. Внести ТзОВ «ТИРЛИЧ», в особі керівника Бортейчук Лілії Михайлівни, зміни до договору оренди земельної ділянки АЕА № 624949-50 реєстраційний номер 2810 від 07.06.2001 року, зареєстрованого у Косівському відділі земельних ресурсів за № 3, у зв'язку з уточненням площ земельних ділянок, а саме: ділянка № 1 площею 0,0230 га з кадастровим номером 2623684401:01:002:1469 та ділянка № 2 площею 0,0370 га з кадастровим номером 2623684401:01:002:1979, що розташовані в с. Пістинь, вул. Шевченка і служать для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ – 11.01) (для промислового використання водозабору води та організації санітарної зони).

3. Продовжити ТзОВ «ТИРЛИЧ», в особі керівника Бортейчук Лілії Михайлівни, на 25 років термін дії договору оренди земельної ділянки АЕА № 624949-50 реєстраційний номер 2810 від 07.06.2001 року, зареєстрованого у Косівському відділі земельних ресурсів за № 3, на земельні ділянки, а саме: ділянка № 1 площею 0,0230 га з кадастровим номером 2623684401:01:002:1469 та ділянка № 2 площею 0,0370 га з кадастровим номером 2623684401:01:002:1979, що розташовані в с. Пістинь, вул. Шевченка і служать для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ – 11.01) (для промислового використання водозабору води та організації санітарної зони)

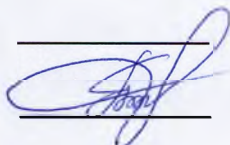
4. Встановити орендну плату в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативно-грошової оцінки.

5. Зобов'язати ТзОВ «ТИРЛИЧ», в особі керівника Бортейчук Лілії Михайлівни, укласти з міською радою додаткові угоди до договору оренди земельної ділянки та провести їх державну реєстрацію згідно діючого законодавства.

Зобов'язати громадян виконувати обов'язки користувача земельної ділянки згідно з вимогами ст. 96 Земельного кодексу України

Голова комісії

Секретар комісії



О. Люлька

Г. Стефурак