

**ПРОТОКОЛ № 16**  
**засідання постійної комісії з питань екології та земельних ресурсів**  
**Косівської міської ради VIII демократичного скликання**

м. Косів

04 грудня 2025 року

**Склад комісії:**

	Відмітка про присутність	підпис
Люлька Олександр Васильович	—	
Стефурак Галина Петрівна	присутня	
Пітиляк Світлана Василівна	присутня	
Пророчук Василь Петрович	присутній	
Яремійчук Богдан Петрович		

Присутні на засіданні в.о.обов'язчик Соколович Марія Мих.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність земельної ділянки громадянам згідно поданих клопотань (Додаток 1).
2	Про уточнення площі, конфігурації та лінійних промірів земельних ділянок, в зв'язку з проведенням інвентаризації згідно поданих клопотань (Додаток 2).
3	Про погодження відомостей про встановлені межові знаки згідно поданих клопотань (Додаток 3).
4	Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду згідно поданих клопотань (Додаток 4).
5	Про затвердження проекту землеустрою та передачу в оренду земельної ділянки згідно поданих клопотань (Додаток 5).
6	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок комунальної власності.
7	Про продовження договору оренди землі згідно поданих клопотань (Додаток 6).
8	Про розгляд клопотання Марчук Галини Іванівни. <i>укладати угоду 8% річної ставки</i>
9	Про надання в оренду земельної ділянки згідно поданих клопотань (Додаток 7).
10	Про укладання угоди щодо плати за фактичне використання земельної ділянки згідно поданих клопотань (Додаток 8).
11	Про надання дозволу на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, яка перебуває в оренді згідно поданих клопотань (Додаток 9).
12	Про погодження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки згідно поданих клопотань (Додаток 10).
13	Про розгляд клопотання Пророчука Василя Васильовича. <i>закласти ділянку</i>
14	Про розгляд клопотання Святенко Вадима Степановича. <i>п.п.5. п. 24. Перек. шост.</i>
15	Про розгляд клопотання Тодорака Миколи Петровича. <i>п.п.5. п. 24. Перек. шост.</i>
16	Про розгляд клопотання Марчука Богдана Васильовича.

Результати голосування за порядок денний:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3

Проти - —

Утрималось - —



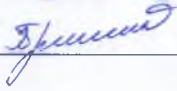
1. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність земельної ділянки громадянам згідно поданих клопотань (Додаток 1).

ДОПОВІДАВ: Соломкішук Н. М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Затвердити тех. докум. із землеустрою, щодо встановл. меж. Додаток 1.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3

Проти - —

Утрималось - —

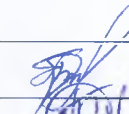

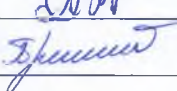
2. СЛУХАЛИ: Про уточнення площі, конфігурації та лінійних промірів земельних ділянок, в зв'язку з проведенням інвентаризації згідно поданих клопотань (Додаток 2).

ДОПОВІДАВ: Соломкішук Н. М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Затвердити площі, конфіг. та лінійні проміри. Додаток 2.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3

Проти - —

Утрималось - —



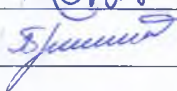
3. СЛУХАЛИ: Про погодження відомостей про встановлені межові знаки згідно поданих клопотань (Додаток 3).

ДОПОВІДАВ: Соломкішук Н. М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Погодити відомості про встановл. межові знаки. Додаток 3.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3

Проти - —

Утрималось - —


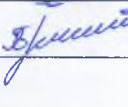
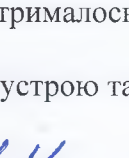
4. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду згідно поданих клопотань (Додаток 4).

ДОПОВІДАВ: Соломійчук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Нарешті давати на розроб. проект землеустрою згідно под. клопотань Додаток 4.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3

Проти - —

Утрималось - —

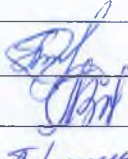

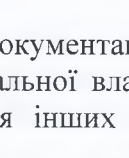
5. СЛУХАЛИ: Про затвердження проекту землеустрою та передачу в оренду земельної ділянки згідно поданих клопотань (Додаток 5).

ДОПОВІДАВ: Соломійчук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Затвердити проект землеустрою в оренду Додаток 5.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3

Проти - —

Утрималось - —

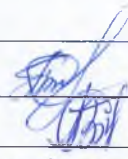
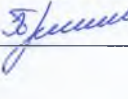

6. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок та реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку площею 0,0491 га, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, що розташована в с. Пістинь, вул. Черемшини, 17 г.

ДОПОВІДАВ: Соломійчук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Затвердити тех. докум. із землеустрою в с. Пістинь, вул. Черемшини, 17 г.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3

Проти - —

Утрималось - —

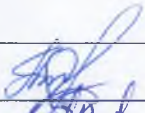
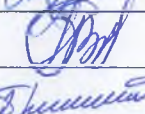
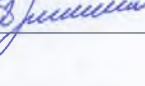
7. СЛУХАЛИ: Про продовження договору оренди землі згідно поданих клопотань (Додаток 6).

ДОПОВІДАВ: Соломкічук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Продовжити договір оренди землі.  
Додаток 6.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3

Проти - —

Утрималось - —


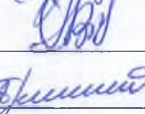
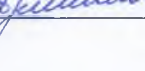
8. СЛУХАЛИ: Про розгляд клопотання Марчук Галини Іванівни щодо укладання додаткової угоди до договору оренди землі від 11.09.2025 року на земельну ділянку площею 0,0792 га, яка розташована в м. Косів, вул. Грушевського, 37, у зв'язку зі зміною цільового призначення земельної ділянки на для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

ДОПОВІДАВ: Соломкічук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Квитувати Марчук Галину Іванівну  
за розглядом.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3

Проти - —

Утрималось - —

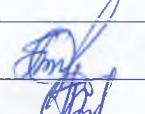
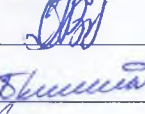
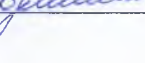
9. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки згідно поданих клопотань (Додаток 7).

ДОПОВІДАВ: Соломкічук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Наради в оренду зем. діл.  
Додаток 7.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3

Проти - —

Утрималось - —

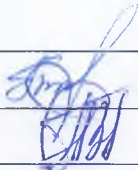
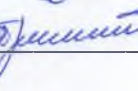

10. СЛУХАЛИ: Про укладання угоди щодо плати за фактичне використання земельної ділянки згідно поданих клопотань (Додаток 8).

ДОПОВІДАВ: Сомашківчук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Знайти угоду щодо плати за факт. викор. згідно поданих клопотань Додаток 8.

Результати голосування:

№ п\п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

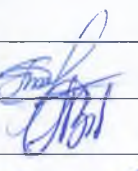
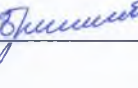

11. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, яка перебуває в оренді згідно поданих клопотань (Додаток 9).

ДОПОВІДАВ: Сомашківчук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Надати дозвіл на виготов. звіту про експертну оцінку згідно поданих клопотань Додаток 9.

Результати голосування:

№ п\п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

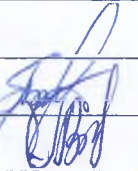
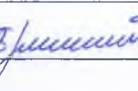
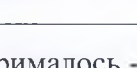
12. СЛУХАЛИ: Про погодження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки згідно поданих клопотань (Додаток 10).

ДОПОВІДАВ: Сомашківчук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Погодити звіт про експертну оцінку згідно поданих клопотань Додаток 10.

Результати голосування:

№ п\п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

**13. СЛУХАЛИ:** Клопотання Пророчука Василя Васильовича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства у землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1129 га, в с. Соколівка, вул. Менники.

**ДОПОВІДАВ:** Соломкіна Н. М.

**ВИСТУПИЛИ:** \_\_\_\_\_

**ВИРІШИЛИ:** Клопотання Пророчука В. В. задоволено згідно з умовами чинн. ЗОСТ на с. Соколівка вул. Менники.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

**14. СЛУХАЛИ:** Клопотання Святенко Вадима Степановича, про надання у власність земельних ділянок в м. Косів, на пільгових умовах як учаснику бойових дій, загальною площею 2,33 га, а саме: 0,1000 га – для ОЖБ, 2,00 га – для ОСГ, 0,12 га – для ведення садівництва, 0,10 га – для індивідуального дачного будівництва та 0,0100 га – для будівництва індивідуальних гаражів.

**ДОПОВІДАВ:** Соломкіна Н. М.

**ВИСТУПИЛИ:** \_\_\_\_\_

**ВИРІШИЛИ:** Клопотання не задоволено у зв'язку з п.п. 5 п. 27 Перехідних положень Земельного КУ.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

**15. СЛУХАЛИ:** Клопотання Тодорака Миколи Петровича, про надання у власність земельних ділянок в с. Пістинь, на пільгових умовах як учаснику бойових дій, загальною площею 2,33 га, а саме: 0,1000 га – для ОЖБ, 2,00 га – для ОСГ, 0,12 га – для ведення садівництва, 0,10 га – для індивідуального дачного будівництва та 0,0100 га – для будівництва індивідуальних гаражів.

**ДОПОВІДАВ:** Соломкіна Н. М.

**ВИСТУПИЛИ:** \_\_\_\_\_

**ВИРІШИЛИ:** Клопотання відмовляю у зв'язку з п.п. 5 п. 27 Перехідних положень Земельного КУ.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

**15. СЛУХАЛИ:** Клопотання Марчука Богдана Васильовича про надання дозволу на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2,8560 га, яка служить для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (для обслуговування «Зони відпочинку», і розташована в с. Черганівка, вул. Церковна, та перебуває в оренді згідно Договору оренди землі від 20.07.2020 року.

**ДОПОВІДАВ:** *Соломійчук Ч.М.*  
*З клопотання Марчука Богдана Васильовича*

**ВИСТУПИЛИ:** *рекамендувати одкровення документів, або*

**ВИРІШИЛИ:** *на розгляд ССР. Немає зауважень у*  
*явному обсязі.*

Результати голосування:

№ п\п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна	<i>[підпис]</i>		
3	Пітиляк Світлана Василівна	<i>[підпис]</i>		
4	Пророчук Василь Петрович	<i>[підпис]</i>		
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3

Проти - —

Утрималось - —

Голова комісії

*[підпис]*

О. Люлька

Секретар комісії

Г. Стефурак

**Про затвердження технічної  
документації із землеустрою та  
передачу у власність земельної  
ділянки**

Розглянувши клопотання громадян про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність земельної ділянки, взявши до уваги висновки постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 116, 118, 120, 121, 122 Земельного кодексу України, **Косівська міська рада вирішила:**

5. Затвердити жителям \_\_\_\_\_, гр. Лавруку Юрію Івановичу та гр. Лаврук Лідії Юріївні, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1931 га, кадастровий номер 2623682403:03:002:0113, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Старий Косів, вул. Л. Українки, 63.

5.1. Передати гр. Лавруку Юрію Івановичу з часткою  $\frac{1}{2}$ , та гр. Лаврук Лідії Юріївні з часткою  $\frac{1}{2}$  у приватну спільну часткову власність земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Старий Косів, вул. Л. Українки, 63, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

6. Затвердити жителям \_\_\_\_\_, гр. Бейсюк Оксані Іванівні, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0706 га, кадастровий номер 2623610100:02:009:0035, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Косів, вул. Сковороди, 13.

6.1. Передати гр. Бейсюк Оксані Іванівні у приватну власність земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Косів, вул. Павлика М., 9 а, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

7. Затвердити жителю \_\_\_\_\_, гр. Миклащуку Миколі Миколайовичу, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2420 га, кадастровий номер 2623688501:03:001:0023, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Шепіт, вул. Кичера, 15 б.

7.1. Передати гр. Миклащуку Миколі Миколайовичу у приватну власність земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Шепіт, вул. Кичера, 15 б, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

8. Затвердити жителям \_\_\_\_\_, гр. Петрів Галині Василівні, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 2623688501:01:001:0279, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Шепіт, вул. Буков'яли, 7.

8.1. Передати гр. Петрів Галині Василівні у приватну власність земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Шепіт, вул. Буков'яли, 7, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

9. Затвердити жителям \_\_\_\_\_, гр. Яковинчук Марії Василівні, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 2623688501:01:001:0099, для будівництва та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Шепіт, вул. Буков'яли, 6.

9.1. Передати гр. Яковинчук Марії Василівні у приватну власність земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Шепіт, вул. Буков'яли, 6, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

10. Затвердити жителю \_\_\_\_\_, гр. Савчуку Олександровичу, від імені якої згідно довіреності \_\_\_\_\_ діє Савчук Тамара Берснакоївна, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 2623682403:03:001:0183, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Старий Косів, вул. Миру, 34.

10.1. Передати гр. Савчуку Олександровичу у приватну власність земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Старий Косів, вул. Миру, 34, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

11. Затвердити жителям \_\_\_\_\_, гр. Миклашук Парасковії Паліївні, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 2623688501:01:001:0278, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Шепіт, вул. Скрипки, 47.

11.1. Передати гр. Миклашук Парасковії Паліївні у приватну власність земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Шепіт, вул. Скрипки, 47, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

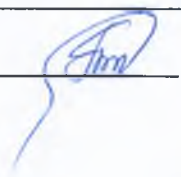
Зареєструвати речове право на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

Зобов'язати громадян виконувати обов'язки власника відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

Голова комісії

Секретар комісії

\_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_

О. Люлька

Г. Стефурак

**Про уточнення площі, конфігурації  
та лінійних промірів земельних ділянок  
у зв'язку з проведенням інвентаризації**

Розглянувши та обговоривши клопотання громадян про уточнення площі, конфігурації та лінійних промірів земельних ділянок, в зв'язку з проведенням інвентаризації по відновленню меж в натурі (на місцевості), враховуючи рекомендації висновки постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 118, 120, 121 Земельного кодексу України, **Косівська міська рада вирішила:**

1. Уточнити жителям \_\_\_\_\_, гр. Стефурак Ганні Онуфріївні, площу, конфігурацію та лінійні проміри земельних ділянок, які перебували у власності померлого Стефурака Петра Юрійовича згідно рішення Соколівської сільської ради від 24 грудня 1993 року, а саме:

ділянка 1 – з кадастровим номером 2623686301:01:003:0268 для ведення особистого селянського господарства і розташована в с. Соколівка, вул. Берківка, площею 0,0590 га (у тому числі по угіддях: сіножаті – 0,0590 га);

ділянка 2 – з кадастровим номером 2623686301:01:003:0269 для ведення особистого селянського господарства і розташована в с. Соколівка, вул. Берківка, площею 0,0464 га (у тому числі по угіддях: сіножаті – 0,0464 га).

2. Уточнити жителям \_\_\_\_\_, гр. Копчук Галині Петрівні, площу, конфігурацію та лінійні проміри земельних ділянок, які перебували у власності померлого Копчука Василя Івановича згідно договору купівлі-продажу житлового будинку та земельної ділянки ВАК № 538364, реєстраційний номер 416 від 15.05.2003 року, а саме:

ділянка 1 – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) і розташована в м. Косів, вул. Лазова, 24, площею 0,0476 га;

ділянка 2 – для ведення особистого селянського господарства і розташована в м. Косів, вул. Лазова, площею 0,1581 га (у тому числі по угіддях: багаторічні насадження – 0,1581 га).

Голова комісії

\_\_\_\_\_

О. Люлька

Секретар комісії

\_\_\_\_\_

Г. Стефурак

**Про погодження відомості  
про встановлені межові знаки**

Розглянувши клопотання громадян про погодження відомостей про встановлені межові знаки земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства без підпису суміжних землекористувачів у зв'язку з недобросусідськими відносинами, взявши до уваги висновки постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, **Косівська міська рада вирішила:**

1. Погодити жителю \_\_\_\_\_, гр. Грималюку Юрію Миколайовичу, відомість про встановлені межові знаки земельної ділянки, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), площею 0,1000 га і розташована в м. Косів, вул. Кобилянської, 79 а, без підпису суміжних землекористувачів Дарійчук Василини О. та Грималюка Михайла М., у зв'язку з смертю (спадкоємці не визначені).

2. Погодити жительці \_\_\_\_\_, гр. Терлюжак Марії Дмитрівні, відомість про встановлені межові знаки земельної ділянки, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), площею 0,0498 га і розташована в м. Косів, вул. Незалежності, 91 а, без підпису суміжного землекористувача Гаврілової Світлани Олександрівни, у зв'язку з недобросусідськими відносинами.


3. Погодити жительці \_\_\_\_\_, гр. Кіщук Анастасії Петрівні, від імені якої згідно довіреності \_\_\_\_\_ діє Кіщук Михайло Михайлович, відомість про встановлені межові знаки земельної ділянки, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га і розташована в с. Річка, вул. Підбрусний I, 84, без підпису суміжних землекористувачів Грепіняк Ольги Дмитрівни та Кіщук Ганни Дмитрівни, у зв'язку з недобросусідськими відносинами.

4. Погодити жительці \_\_\_\_\_, гр. Кіщук Марії Михайлівні, від імені якої згідно довіреності \_\_\_\_\_ діє Кіщук Михайло Михайлович, відомість про встановлені межові знаки земельних ділянок, які розташовані в с. Річка, вул. Підбрусний I, а саме: діл. 1 – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га та діл. 2 – для ведення особистого селянського господарства площею 0,1327 га, без підпису суміжних землекористувачів Грималюк Валентини Петрівни та Грепіняка Миколи Івановича, у зв'язку з недобросусідськими відносинами.

Голова комісії

Секретар комісії

\_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_

О. Люлька

Г. Стефурак

Додаток № 4 до протоколу Постійної комісії  
з питань екології та земельних ресурсів  
№ 16 від 24 грудня 2025 року

**Про надання дозволу на виготовлення  
проекту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки в оренду**

Розглянувши клопотання громадян та юридичних осіб, про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, керуючись ст. ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, взявши до уваги висновок постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, **Косівська міська рада вирішила:**

1. Надати ТОВ «Микулинецький Бровар», в особі уповноваженої Максимюк Ярослави Федорівни, яка діє згідно довіреності, дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину), орієнтовною площею – 0,1466 га, яка розташована в с. Вербоivecь, вул. Миру, 119 а.


2. Надати жителю \_\_\_\_\_, гр. Копчуку Івану Михайловичу, дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокошіння та випасання худоби (код КВЦПЗ – 01.08), орієнтовною площею 8,0000 га, яка розташована в с. Яворів, вул. Никовата.

3. Надати жителю \_\_\_\_\_, гр. Копчуку Івану Михайловичу, дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокошіння та випасання худоби (код КВЦПЗ – 01.08), орієнтовною площею 5,8444 га, яка розташована в с. Снідавка, вул. Ігрець.

Зобов'язати громадян та юридичних осіб проекти землеустрою після погодження у встановленому законом порядку подати на затвердження Косівській міській раді.

Голова комісії

\_\_\_\_\_



О. Люлька

Секретар комісії

Г. Стефурак

**Про затвердження проекту землеустрою  
та передачу в оренду земельної ділянки**

Розглянувши клопотання громадян про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу в оренду земельної ділянки, керуючись ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, взявши до уваги висновки постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, **Косівська міська рада вирішила:**

**1.1.** Затвердити жителям \_\_\_\_\_, гр. Хім'як Анастасії Юріївні, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва індивідуальних гаражів площею 0,0207 га, з кадастровим номером 2623689101:02:002:0438, яка розташована в с. Яворів, вул. Петруші, 30а/13.

**1.2.** Надати Хім'як Анастасії Юріївні в оренду терміном на 5 (п'ять) років земельну ділянку з кадастровим номером 2623689101:02:002:0438 для будівництва індивідуальних гаражів площею 0,0207 га, яка розташована в с. Яворів, вул. Петруші, 30а/33.

**1.3.** Установити орендну плату у розмірі 10 (десять) відсотків від нормативно-грошової оцінки.

**1.4.** Зобов'язати Хім'як Анастасію Юріївну укласти з міською радою договір оренди землі та провести його державну реєстрацію.

**2.1.** Затвердити жителям \_\_\_\_\_, гр. Ониськів Валерії Олександрівні та жителям \_\_\_\_\_, фактичне місце проживання \_\_\_\_\_, гр. Кохановій Людмилі Михайлівні, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлової будівлі) площею 0,1628 га, з кадастровим номером 2623684401:01:001:1886, яка розташована в с. Пістинь, вул. Спортивна, 16 в.

**2.2.** Надати Ониськів Валерії Олександрівні з часткою  $\frac{1}{2}$  та Кохановій Людмилі Михайлівні з часткою  $\frac{1}{2}$  в оренду терміном на 5 (п'ять) років земельну ділянку з кадастровим номером 2623684401:01:001:1886 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлової будівлі) площею 0,1628 га, яка розташована в с. Пістинь, вул. Спортивна, 16 в.

**2.3.** Установити орендну плату у розмірі 6 (шість) відсотків від нормативно-грошової оцінки.

**2.4.** Зобов'язати Ониськів Валерію Олександрівну та Коханову Людмилу Михайлівну укласти з міською радою договір оренди землі та провести його державну реєстрацію.

Зобов'язати громадян виконувати обов'язки користувача земельної ділянки згідно з вимогами ст. 96 Земельного кодексу України

Голова комісії

\_\_\_\_\_

О. Люлька

Секретар комісії

\_\_\_\_\_

Г. Стефурак

Додаток № 6 до протоколу Постійної комісії  
з питань екології та земельних ресурсів  
№ 16 від 17 грудня 2025 року

**Про продовження  
договору оренди землі**

Розглянувши клопотання громадян та юридичних осіб про продовження договору оренди землі, керуючись, ст. 287.1 Податкового кодексу України, керуючись ст. 12, 124 Земельного Кодексу України, Прикінцевими та Перехідними положеннями Закону України «Про державний земельний Кадастр», Законом України «Про оренду землі», взявши до уваги висновки постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів міської ради, **Косівська міська рада вирішила:**

**1.1.** Продовжити ТОВ «Вест Ойл Груп», в особі уповноваженого Сидуна Володимира Миколайовича, що діє згідно довіреності \_\_\_\_\_, терміном на 10 (десять) років договір оренди землі від 20.10.2010 року, реєстраційний номер 041030600001 від 07.12.2010 року на земельну ділянку площею 0,3501 га з кадастровим номером 2623685801:01:001:0250 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування автозаправочної станції з магазином супутніх товарів), яка розташована в с. Смодна, вул. Незалежності, 44 а, номер запису про інше речове право 13129569 від 05.02.2016 року.

**1.2.** Встановити орендну плату в розмірі 10 (десять) відсотків від нормативно-грошової оцінки.

**1.3.** Зобов'язати ТОВ «Вест Ойл Груп», в особі уповноваженого Сидуна Володимира Миколайовича, укласти з міською радою додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію.

Зобов'язати громадян та юридичних осіб виконувати обов'язки користувача земельної ділянки згідно з вимогами ст. 96 Земельного кодексу України

Голова комісії

\_\_\_\_\_

О. Люлька

Секретар комісії

Г. Стефурак

**Про надання в оренду  
земельної ділянки**

Розглянувши клопотання громадян та юридичних осіб про надання в оренду земельної ділянки, керуючись ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, взявши до уваги висновки постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, **Косівська міська рада вирішила:**

**1.1.** Надати ПАТ «НАСК «ОРАНТА», в особі директора Івано-Франківської обласної дирекції Сенчука Валерія Івановича, в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,0209 га з кадастровим номером 2623610100:02:010:0302, для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для обслуговування адмінбудинку), яка розташована в м. Косів, вул. Незалежності, 54, у зв'язку з закінченням попереднього договору.

**1.2.** Встановити орендну плату у розмірі 10 (десять) відсотків від нормативно-грошової оцінки.

**1.3.** Зобов'язати ПАТ «НАСК «ОРАНТА», в особі директора Івано-Франківської обласної дирекції Сенчука Валерія Івановича, укласти з міською радою договір оренди землі та подати його на державну реєстрацію речових прав.

**2.** Надати жительці с \_\_\_\_\_ гр. Тодорак Анастасії Дмитрівні, в оренду терміном на 5 (п'ять) років земельну ділянку з кадастровим номером 2623684401:01:002:0267, площею 0,0491 га, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування нежитлової будівлі – прохідної), що розташована в с. Пістинь, вул. Черемшини, 17 г.

**2.2.** Встановити орендну плату у розмірі 10 (десять) відсотків від нормативно-грошової оцінки.

**2.3.** Зобов'язати Тодорак Анастасію Дмитрівну укласти з міською радою договір оренди землі та подати його на державну реєстрацію речових прав.

Зобов'язати громадян виконувати обов'язки користувача земельної ділянки згідно з вимогами ст. 96 Земельного кодексу України.

Голова комісії

\_\_\_\_\_

О. Люлька

Секретар комісії

Г. Стефурак

Додаток № 8 до протоколу Постійної комісії  
з питань екології та земельних ресурсів  
№ 16 від 04 грудня 2025 року

**Про укладання угоди щодо  
плати за фактичне використання  
земельної ділянки**

Розглянувши клопотання громадян про укладання угоди щодо плати за фактичне використання земельної ділянки, керуючись ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», та п. 1 ст. 134 Глава 21 Земельного кодексу України, взявши до уваги висновки постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, **Косівська міська рада вирішила:**

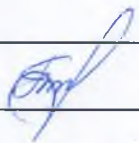
1. Укласти з жителькою \_\_\_\_\_, гр. Грималюк Іриною Миколаївною угоду щодо плати за фактичне використання земельної ділянки, площею 0,0155 га для обслуговування торгового комплексу в м. Косів по вул. Незалежності, 2, терміном на 1 рік. Встановити оплату у розмірі 12 % від нормативно-грошової оцінки землі.

2. Укласти з жителем \_\_\_\_\_, гр. Кабином Андрієм Романовичем, угоду щодо плати за фактичне використання земельної ділянки, площею 0,0020 га для обслуговування тимчасового збірно-розбірного гаража, який закріплений за квартирою № 2 по вул. Незалежності, 47, в м. Косів, терміном на 2 роки. Встановити оплату у розмірі 12 % від нормативно-грошової оцінки землі.

Голова комісії

Секретар комісії

\_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_

О. Люлька

Г. Стефурак

**Про надання дозволу на  
виготовлення звіту про експертну  
грошову оцінку земельної ділянки**

Розглянувши клопотання громадян про надання дозволу на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, яка перебуває в оренді, керуючись ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», взявши до уваги висновки постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, **Косівська міська рада вирішила:**

1. Надати жительці \_\_\_\_\_, гр. Марчук Галині Іванівні, дозвіл на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0792 га з кадастровим номером 2623610100:01:005:0767, яка служить для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), і розташована в м. Косів, вул. Грушевського, 37, та перебуває в оренді згідно Договору оренди землі від 11.09.2025 року, номер запису про інше речове право 61530311 від 12.09.2025 року.

2. Надати жительці \_\_\_\_\_, гр. Грималюк Галині Миколаївні, дозвіл на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0017 га з кадастровим номером 2623610100:01:005:0289, яка служить для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для роздрібною торгівлі та комерційних послуг), і розташована в м. Косів, вул. Небесної Сотні, 11 в, та перебуває в оренді згідно Договору оренди землі від 03.10.2019 року, номер запису про інше речове право 33801901 від 18.10.2019 року.

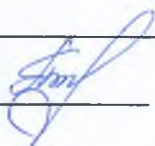
3. Надати жительці \_\_\_\_\_, гр. Ониськів Валерії Олександрівні та жительці \_\_\_\_\_, фактичне місце проживання \_\_\_\_\_, гр. Кохановій Людмилі Михайлівні, дозвіл на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1628 га з кадастровим номером 2623684401:01:001:1886, яка служить для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлової будівлі), і розташована в с. Пістинь, вул. Спортивна, 16 в, та перебуває в оренді.

Зобов'язати громадян виготовити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки та подати його на затвердження сесії Косівської міської ради.

Голова комісії

Секретар комісії

\_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_

О. Люлька

Г. Стефурак

**Про погодження звіту про  
експертну грошову оцінку  
земельної ділянки**

Розглянувши клопотання громадян про погодження звітів про експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення та продаж даних земельних ділянок, керуючись п.п. 34 п. 1 ст. 26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128 Земельного кодексу України, взявши до уваги висновки постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, а також висновки постійної комісії з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій Косівської міської ради, **Косівська міська рада вирішила:**

1.1. Погодити жителю \_\_\_\_\_, гр. Григорчуку Юрію Федоровичу, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0053 га з кадастровим 2623610100:01:005:0292, 03.07 – Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування торгового павільйону), і розташована в м. Косів, вул. Небесної Сотні, 9 г, Косівського району, Івано-Франківської області.

1.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0053 га з кадастровим 2623610100:01:005:0292, 03.07 – Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування торгового павільйону), і розташована в м. Косів, вул. Небесної Сотні, 9 г, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **18 554 грн. 00 коп. (вісімнадцять тисяч п'ятсот п'ятдесят чотири грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

1.3. Продати Григорчуку Юрію Федоровичу, земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0053 га з кадастровим 2623610100:01:005:0292, 03.07 – Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування торгового павільйону), і розташована в м. Косів, вул. Небесної Сотні, 9 г, Косівського району, Івано-Франківської області, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **18 554 грн. 00 коп. (вісімнадцять тисяч п'ятсот п'ятдесят чотири грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

1.4. Доручити міському голові Плосконосу Юрію Олександровичу підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки з Григорчуком Юрієм Федоровичем.

1.5. Припинити та розірвати договір оренди землі від 04.04.2011 року, номер запису про інше речове право 17174108 від 28.10.2016 року.

1.6. Григорчуку Юрію Федоровичу сплатити 100% вартості земельної ділянки (Код платежу – 33010100, р/р – UA538999980314171941000009644, УДКСУ у Косівському районі, ЄДРПОУ одержувача –37951998) до підписання договору купівлі-продажу.

2.1. Погодити жителю \_\_\_\_\_, гр. Кумлику Володимиру Дмитровичу, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,3476 га з кадастровим номером 2623685801:01:001:0049, 11.02 – Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема з енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлової будівлі (котельні)), і розташована в с. Сморна, вул. Дружби, 1а/5, Косівського району, Івано-Франківської області.

2.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,3476 га з кадастровим номером 2623685801:01:001:0049, 11.02 – Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема з енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлової будівлі (котельні)), і розташована в с. Сморна, вул. Дружби, 1а/5, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **1 052 749 грн. 00 коп. (один мільйон п'ятдесят дві тисячі сімсот сорок дев'ять грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

2.3. Продати Кумлику Володимиру Дмитровичу, земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,3476 га з кадастровим 2623685801:01:001:0049, 11.02 – Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і

допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема з енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлової будівлі (котельні)), і розташована в с. Сгодна, вул. Дружби, 1а/5, Косівського району, Івано-Франківської області, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **1 052 749 грн. 00 коп. (один мільйон п'ятдесят дві тисячі сімсот сорок дев'ять грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

2.4. Доручити міському голові Плосконосу Юрію Олександровичу підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки з Кумликом Володимиром Дмитровичем.

2.5. Припинити та розірвати договір оренди землі від 04.12.2024 року, номер запису про інше речове право 57939388 від 05.12.2024 року.

2.6. Кумлику Володимирі Дмитровичу сплатити 100% вартості земельної ділянки (Код платежу – 33010100, р/р – UA538999980314171941000009644, УДКСУ у Косівському районі, ЄДРПОУ одержувача –37951998) до підписання договору купівлі-продажу.

3.1. Погодити жителям \_\_\_\_\_, гр. Тинкалюк Олесі Володимирівні та жителю \_\_\_\_\_, гр. Спринюку Андрію Васильовичу, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,8329 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0420, яка служить для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, і розташована в м. Косів, вул. Камениста, 23.

3.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,8329 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0420, яка служить для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, і розташована в м. Косів, вул. Камениста, 23, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **716 545 грн. 00 коп. (сімсот шістнадцять тисяч п'ятсот сорок п'ять грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

3.3. Продати Тинкалюк Олесі Володимирівні (частка 90/100) та Спринюку Андрію Васильовичу (частка 10/100), земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,8329 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0420, яка служить для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, і розташована в м. Косів, вул. Камениста, 23, Косівського району, Івано-Франківської області, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **716 545 грн. 00 коп. (сімсот шістнадцять тисяч п'ятсот сорок п'ять грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

3.4. Доручити міському голові Плосконосу Юрію Олександровичу підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки з Тинкалюк Олесею Володимирівною та Спринюком Андрієм Васильовичем.

3.5. Припинити та розірвати Договір оренди землі від 31.05.2019 року, номер запису про інше речове право 49324090 від 17.02.2023 року.

3.6. Тинкалюк Олесі Володимирівні сплатити 90% вартості земельної ділянки (що становить 644 890,50 грн.), а Спринюку Андрію Васильовичу сплатити 10% вартості земельної ділянки (що становить 71 654,50 грн.), (Код платежу – 33010100, р/р – UA538999980314171941000009644, УДКСУ у Косівському районі, ЄДРПОУ одержувача – 37951998) до підписання договору купівлі-продажу.

4.1. Погодити жителям \_\_\_\_\_, гр. Тинкалюк Олесі Володимирівні та жителю \_\_\_\_\_, гр. Спринюку Андрію Васильовичу, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,2505 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0423 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, яка розташована в м. Косів, вул. Камениста, 22, Косівського району, Івано-Франківської області.

4.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,2505 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0423 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, яка розташована в м. Косів, вул. Камениста, 22, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **215 506 грн. 00 коп. (двісті п'ятнадцять тисяч п'ятсот шість грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

4.3. Продати Тинкалюк Олесі Володимирівні (частка 90/100) та Спринюку Андрію Васильовичу (частка 10/100), земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,2505 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0423 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, яка розташована в м. Косів, вул. Камениста, 22,

Косівського району, Івано-Франківської області, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **215 506 грн. 00 коп.** (двісті п'ятнадцять тисяч п'ятсот шість грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.

4.4. Доручити міському голові Плосконосу Юрію Олександровичу підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки з Тинкалюк Олесею Володимирівною та Спринюком Андрієм Васильовичем.

4.5. Припинити та розірвати Договір оренди землі від 31.05.2019 року, номер запису про інше речове право 49323758 від 17.02.2023 року.

4.6. Тинкалюк Олесі Володимирівні сплатити 90% вартості земельної ділянки (що становить 193 955,40 грн), а Спринюку Андрію Васильовичу сплатити 10% вартості земельної ділянки (що становить 21 550,60 грн.), (Код платежу – 33010100, р/р – UA538999980314171941000009644, УДКСУ у Косівському районі, ЄДРПОУ одержувача – 37951998) до підписання договору купівлі-продажу.

5.1. Погодити ТОВ «Побут Косівщини», в особі директора Черчука Анатолія Васильовича, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0060 га з кадастровим 2623610100:01:005:0694, 03.07 – Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування нежитлової будівлі (магазину)), і розташована в м. Косів, вул. Небесної Сотні, 9 в, Косівського району, Івано-Франківської області.

5.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0060 га з кадастровим 2623610100:01:005:0694, 03.07 – Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування нежитлової будівлі (магазину)), і розташована в м. Косів, вул. Небесної Сотні, 9 в, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **21 005 грн. 00 коп.** (двадцять одна тисяча п'ять грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.

5.3. Продати ТОВ «Побут Косівщини», в особі директора Черчука Анатолія Васильовича, земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0060 га з кадастровим 2623610100:01:005:0694, 03.07 – Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування нежитлової будівлі (магазину)), і розташована в м. Косів, вул. Небесної Сотні, 9 в, Косівського району, Івано-Франківської області, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **21 005 грн. 00 коп.** (двадцять одна тисяча п'ять грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.

5.4. Доручити міському голові Плосконосу Юрію Олександровичу підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки з ТОВ «Побут Косівщини», в особі директора Черчука Анатолія Васильовича.

5.5. Припинити та розірвати договір оренди землі від 15.10.2013 року, номер запису про інше речове право 3182320 від 16.10.2013 року.

5.6. ТОВ «Побут Косівщини», в особі директора Черчука Анатолія Васильовича, сплатити 100% вартості земельної ділянки (Код платежу – 33010100, р/р – UA538999980314171941000009644, УДКСУ у Косівському районі, ЄДРПОУ одержувача – 37951998) до підписання договору купівлі-продажу.

6.1. Погодити жителям м. Косів, вул. Данильців Соломії Володимирівні, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0101 га з кадастровим 2623610100:01:005:0911, 03.07 – Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину), і розташована в м. Косів, вул. Небесної Сотні, 28 г, Косівського району, Івано-Франківської області.

6.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0101 га з кадастровим 2623610100:01:005:0911, 03.07 – Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину), і розташована в м. Косів, вул. Небесної Сотні, 28 г, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **35 356 грн. 00 коп.** (тридцять п'ять тисяч триста п'ятдесят шість грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.

6.3. Продати Данильців Соломії Володимирівні, земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0101 га з кадастровим 2623610100:01:005:0911, 03.07 – Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину), і розташована в м. Косів, вул. Небесної Сотні, 28 г, Косівського району, Івано-Франківської області, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **35**

**356 грн. 00 коп. (тридцять п'ять тисяч триста п'ятдесят шість грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

6.4. Доручити міському голові Плосконосу Юрію Олександровичу підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки з Данильців Соломією Володимирівною.

6.5. Припинити та розірвати договір оренди землі від 31.12.2018 року, номер запису про інше речове право 31419708 від 25.04.2019 року.

6.6. Данильців Соломії Володимирівні сплатити 100% вартості земельної ділянки (Код платежу – 33010100, р/р – UA538999980314171941000009644, УДКСУ у Косівському районі, ЄДРПОУ одержувача –37951998) до підписання договору купівлі-продажу.

7.1. Погодити жителями \_\_\_\_\_ гр. Мельничук Ганні Миколаївні, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0100 га з кадастровим 2623610100:01:005:0910, 03.07 – Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину), і розташована в м. Косів, вул. Небесної Сотні, 28 а, Косівського району, Івано-Франківської області.

7.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0100 га з кадастровим 2623610100:01:005:0910, 03.07 – Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину), і розташована в м. Косів, вул. Небесної Сотні, 28 а, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **35 006 грн. 00 коп. (тридцять п'ять тисяч шість грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

7.3. Продати Мельничук Ганні Миколаївні, земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0100 га з кадастровим 2623610100:01:005:0910, 03.07 – Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину), і розташована в м. Косів, вул. Небесної Сотні, 28 а, Косівського району, Івано-Франківської області, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **35 006 грн. 00 коп. (тридцять п'ять тисяч шість грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

7.4. Доручити міському голові Плосконосу Юрію Олександровичу підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки з Мельничук Ганною Миколаївною.

7.5. Припинити та розірвати договір оренди землі від 31.12.2018 року, номер запису про інше речове право 31419708 від 25.04.2019 року.

7.6. Мельничук Ганні Миколаївні сплатити 100% вартості земельної ділянки (Код платежу – 33010100, р/р – UA538999980314171941000009644, УДКСУ у Косівському районі, ЄДРПОУ одержувача –37951998) до підписання договору купівлі-продажу.

8.1. Погодити жителями \_\_\_\_\_ гр. Тинкалюк Олесі Володимирівні та жителю \_\_\_\_\_, гр. Спринюку Андрію Васильовичу, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,7224 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0421, яка служить для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, і розташована в м. Косів, вул. Камениста, 21.

8.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,7224 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0421, яка служить для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, і розташована в м. Косів, вул. Камениста, 21, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **621 483 грн. 00 коп. (шістсот двадцять одна тисяча чотириста вісімдесят три грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

8.3. Продати Тинкалюк Олесі Володимирівні (частка 90/100) та Спринюку Андрію Васильовичу (частка 10/100), земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,7224 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0421, яка служить для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, і розташована в м. Косів, вул. Камениста, 21, Косівського району, Івано-Франківської області, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **621 483 грн. 00 коп. (шістсот двадцять одна тисяча чотириста вісімдесят три грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

8.4. Доручити міському голові Плосконосу Юрію Олександровичу підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки з Тинкалюк Олесею Володимирівною та Спринюком Андрієм Васильовичем.

8.5. Припинити та розірвати Договір оренди землі від 31.05.2019 року, номер запису про інше речове право 49323585 від 17.02.2023 року.

8.6. Тинкалюк Олесі Володимирівні сплатити 90% вартості земельної ділянки (що становить 559 334,70 грн.), а Спринюку Андрію Васильовичу сплатити 10% вартості земельної ділянки (що становить 62 148,30 грн.), (Код платежу – 33010100, р/р – UA538999980314171941000009644, УДКСУ у Косівському районі, ЄДРПОУ одержувача – 37951998) до підписання договору купівлі-продажу.

9.1. Погодити жителям м. Косів, вул. Небесної Сотні, 90, Косівського району, Івано-Франківської області, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0472 га з кадастровим 2623610100:01:005:0010, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування хлібопекарні № 2), і розташована в м. Косів, вул. Небесної Сотні, 90, Косівського району, Івано-Франківської області.

9.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0472 га з кадастровим 2623610100:01:005:0010, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування хлібопекарні № 2), і розташована в м. Косів, вул. Небесної Сотні, 90, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **165 228 грн. 00 коп. (сто шістдесят п'ять тисяч двісті двадцять вісім грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

9.3. Продати Нечипорук Світлані Михайлівні, земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0472 га з кадастровим 2623610100:01:005:0010, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування хлібопекарні № 2), і розташована в м. Косів, вул. Небесної Сотні, 90, Косівського району, Івано-Франківської області, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **165 228 грн. 00 коп. (сто шістдесят п'ять тисяч двісті двадцять вісім грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

9.4. Доручити міському голові Плосконосу Юрію Олександровичу підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки з Нечипорук Світланою Михайлівною.

9.5. Припинити та розірвати договір оренди землі від 16.09.2022 року, номер запису про інше речове право 47935987 від 19.09.2022 року.

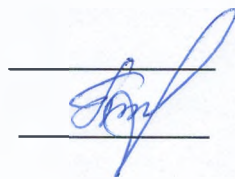
9.6. Нечипорук Світлані Михайлівні сплатити 100% вартості земельної ділянки (Код платежу – 33010100, р/р – UA538999980314171941000009644, УДКСУ у Косівському районі, ЄДРПОУ одержувача – 37951998) до підписання договору купівлі-продажу.

Зобов'язати громадян виконувати обов'язки власників земельних ділянок відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

Контроль за виконанням даного рішення покласти на міського голову Плосконоса Юрія Олександровича.

Голова комісії

Секретар комісії



О. Люлька

Г. Стефурак