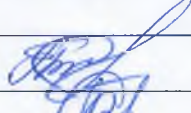

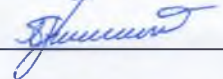


ПРОТОКОЛ № 12
засідання постійної комісії з питань екології та земельних ресурсів
Косівської міської ради VIII демократичного скликання

м. Косів

6 жовтня 2025 року

Склад комісії:

	Відмітка про присутність	підпис
Люлька Олександр Васильович		
Стефурак Галина Петрівна	присутня	
Пітиляк Світлана Василівна	присутня	
Пророчук Василь Петрович	присутній	
Яремійчук Богдан Петрович		

Присутні на засіданні В.О. чл. зем. відп. Стефурак Галина Петрівна П.Н.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність земельної ділянки громадянам згідно поданих клопотань (Додаток 1).
2	Про уточнення площі, конфігурації та лінійних промірів земельної ділянки згідно поданих клопотань (додаток 2)
3	Про надання дозволу на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки згідно поданих клопотань (Додаток 3).
4	Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється згідно поданих клопотань (додаток 4).
5	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок комунальної власності.
6	Про надання в оренду земельної ділянки згідно поданих клопотань (додаток 5).
7	Про затвердження проекту землеустрою та передачу в оренду земельної ділянки згідно поданих клопотань (додаток 6).
8	Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки згідно поданих клопотань (додаток 7).
9	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності (додаток 8)
10	Про розгляд клопотання Гринюк Марії Миколаївни.
11	Про погодження Проекту землеустрою щодо встановлення меж території Матеївецької сільської територіальної громади Коломийського району Івано-Франківської області.
12	Про розгляд клопотання Михайлова Артура Володимировича.
13	Про розгляд клопотання Чіркова Андрія Андрійовича.
14	Про розгляд клопотання Прокопенко Вікторії Костянтинівни.
15	Про розгляд клопотання Бельмеги Дмитра Дмитровича.
16	Про розгляд клопотання АТ «Прикарпаттяобленерго».
17	Про об'єднання земельних ділянок комунальної власності.
18	Про розгляд клопотання Кифорак Ганни Іванівни.
19	Про розгляд клопотання Штундера Богдана Васильовича.
20	Про затвердження переліку земельних ділянок для проведення торгів з продажу права оренди на конкурентних засадах (Додаток 9).

21	Про проведення земельних торгів з продажу права оренди на конкурентних засадах на земельні ділянки комунальної власності (Додаток 10).
22	Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки в оренду згідно поданих клопотань (додаток 11).
23	Про розгляд клопотання Крицкалюка Івана Миколайовича.
24	Про зміну цільового призначення земельної ділянки комунальної власності в с. Шепіт.
25	Про розгляд клопотання Марчук Галини Іванівни.
26	Про розгляд клопотання Аиаманюка Василя Васильовича.

Результати голосування за порядок денний:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

1. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність земельної ділянки громадянам згідно поданих клопотань (Додаток 1).

ДОПОВІДАВ: Саламбічук Н. М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Затвердити меж докум. із землеустрою
Додаток 1

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

2. СЛУХАЛИ: Про уточнення площі, конфігурації та лінійних промірів земельної ділянки згідно поданих клопотань (Додаток 2).

ДОПОВІДАВ: Саламбічук Н. М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Затвердити площу, конфігурацію та
лінійні проміри. Додаток 2

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

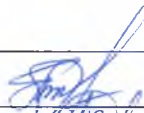
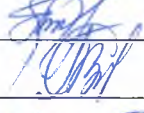

3. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки згідно поданих клопотань (Додаток 3).

ДОПОВІДАВ: Соломкічук Н. М.

ВИСТУПИЛИ: _____

ВИРІШИЛИ: Нарадившись дозволити на виготовлення звіту
Додаток 3.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —




4. СЛУХАЛИ: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється згідно поданих клопотань (додаток 4).

ДОПОВІДАВ: Соломкічук Н. М.

ВИСТУПИЛИ: _____

ВИРІШИЛИ: Затвердити проект землеустрою
Додаток 4.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

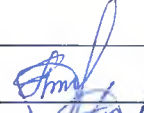
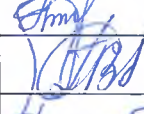

5. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок та реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку площею 0,0900 га, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, що розташована в с. Річка, вул. Село III, 880.

ДОПОВІДАВ: Соломкічук Н. М.

ВИСТУПИЛИ: _____

ВИРІШИЛИ: Затвердити тех. документацію
із землеустрою 0,0900 га с. Річка вул. Село III, 880

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

6. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки згідно поданих клопотань (додаток 5).

ДОПОВІДАВ: Соловйчук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Нарахувати в оренду зем. діл. додаток 5
передачу на 5 р. 10%
кабум (Саміччя - 6%)

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

7. СЛУХАЛИ: Про затвердження проекту землеустрою та передачу в оренду земельної ділянки згідно поданих клопотань (додаток 6).

ДОПОВІДАВ: Соловйчук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Затвердити проект землеустрою
додаток 6.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

8. СЛУХАЛИ: Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки згідно поданих клопотань (додаток 7).

ДОПОВІДАВ: Соловйчук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Затвердити звіт про експертну грошову
оцінку додаток 7.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

9. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності (додаток 8).

ДОПОВІДАВ: Соловйчук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Затвердити тех. докум. із землеустрою
додаток 8.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

10. СЛУХАЛИ: Клопотання Гринюк Марії Миколаївни, про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), на земельну ділянку площею 0,7494 га, яка розташована с. Вербоivecь, вул. І. Мазепи, і служить для рибогосподарських потреб, та перебуває в постійному користуванні згідно Державного акту на право постійного користування землею від 30.07.2001 року.

ДОПОВІДАВ: Соловйович Н. Н.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Клопотання Гринюк М. М. задоволено.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна	<i>[Signature]</i>		
3	Пітиляк Світлана Василівна	<i>[Signature]</i>		
4	Пророчук Василь Петрович	<i>[Signature]</i>		
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

11. СЛУХАЛИ: Клопотання ТОВ «ПРО ЗЕМ» в особі директора Ірини Дарвай про погодження Проекту землеустрою щодо встановлення меж території Матеївецької сільської територіальної громади Коломийського району Івано-Франківської області як суміжної територіальної громади.

ДОПОВІДАВ: Соловйович Н. Н.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Клопотання ТОВ «ПРО ЗЕМ» задоволено.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна	<i>[Signature]</i>		
3	Пітиляк Світлана Василівна	<i>[Signature]</i>		
4	Пророчук Василь Петрович	<i>[Signature]</i>		
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

12. СЛУХАЛИ: Клопотання Михайлова Артура Володимировича про надання у власність земельних ділянок, за наступними видами цільового призначення, а саме: до 2,0 га – для ОСГ; до 0,2500 га – для ОЖБ в селі; до 0,10 га – для ОЖБ в місті; до 0,10 га – для ведення садівництва; до 0,01 га – для індивідуального гаражного будівництва; до 0,25 га – для дачного будівництва.

ДОПОВІДАВ: Соловйович Н. Н.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Клопотання Михайлова Артура Володимировича задоволено п.п. 5, п. 27 передачі клопотання Земельного надзору.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна	<i>[Signature]</i>		
3	Пітиляк Світлана Василівна	<i>[Signature]</i>		
4	Пророчук Василь Петрович	<i>[Signature]</i>		
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

13. СЛУХАЛИ: Клопотання Чіркова Андрія Андрійовича про надання у власність земельних ділянок, за наступними видами цільового призначення, а саме: до 2,0 га – для ОСГ; до 0,2500 га – для ОЖБ в селі; до 0,10 га – для ОЖБ в місті; до 0,10 га – для ведення садівництва; до 0,01 га – для індивідуального гаражного будівництва; до 0,25 га – для дачного будівництва.

ДОПОВІДАВ: Соловйов Н. М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: У миттєвому порядку Чірково Андріє Андрієвич згідно п.п. 5 п. 27 передається на частину

Результати голосування: земельною ділянкою.

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

14. СЛУХАЛИ: Клопотання Прокопенко Вікторії Костянтинівні про надання у власність земельних ділянок, за наступними видами цільового призначення, а саме: до 2,0 га – для ОСГ; до 0,2500 га – для ОЖБ в селі; до 0,10 га – для ОЖБ в місті; до 0,10 га – для ведення садівництва; до 0,01 га – для індивідуального гаражного будівництва; до 0,25 га – для дачного будівництва.

ДОПОВІДАВ: Соловйов Н. М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: У миттєвому порядку Прокопенко Вікторії Костянтинівні згідно п.п. 5 п. 27 передається на частину

Результати голосування: земельною ділянкою.

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

15. СЛУХАЛИ: Клопотання Бельмеги Дмитра Дмитровича, про укладання угоди щодо плати за фактичне використання земельною ділянкою площею 0,3388 га, в с. Смодна, вул. Дружби, для забезпечення впорядкування території, проведення благоустрою, уникнення негативних наслідків захащення земельної ділянки та ведення особистого селянського господарства, терміном на 1 рік.

ДОПОВІДАВ: Соловйов Н. М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Клементини Бельмеги Д.В. дарувати.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

16. СЛУХАЛИ: Клопотання АТ «Прикарпаттяобленерго», в особі директора з управління активами Олега Сеника, про продовження терміном на 20 років договір оренди землі від 11.11.2015 року на земельну ділянку площею 3,7328 га для розміщення, будівництва та експлуатації будівель та споруд об'єктів електричної енергії (для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-побутових приміщень бази Косівського РЕМ та ПС 110/35/10 кВ «Косів»), яка розташована в м. Косів, вул. Енергетиків, 1.

ДОПОВІДАВ: Соловйчук Н. М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Мониторинг АТ «Прикарпаттяобленерго»
затвердити. 12%

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

17. СЛУХАЛИ: Про затвердження схеми об'єднання земельних ділянок та надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок комунальної власності для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, а саме: діл. 1 – площею 0,0181 га, в с. Пістинь, вул. Черемшини, 17 г, та діл. 2 – площею 0,0310 га, в с. Пістинь, вул. Черемшини, в одну земельну ділянку площею 0,0491 га.

ДОПОВІДАВ: Соловйчук Н. М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: затвердити схему об'єднання земель.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

18. СЛУХАЛИ: Клопотання Кифорак Ганни Іванівни про погодження відомості про встановлені межові знаки земельної ділянки площею 0,1960 га, яка розташована в с. Вербовець, пров. Царинка, 1-А, та перебуває у власності згідно рішення сесії Вербовецької сільської ради № 20 від 25.02.1997 року, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), без підпису суміжного землекористувача Костюченко Владислава М. у зв'язку з недобросусідськими відносинами.

ДОПОВІДАВ: Соловйчук Н. М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Мониторинг Кифорак Ганни Іванівни
затвердити.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

19. СЛУХАЛИ: Клопотання Штундера Богдана Васильовича про укладення договору сервітутного землекористування терміном 5 років на земельну ділянку площею 0,0010 га для обслуговування стаціонарної малої архітектурної форми (встановленої згідно архітектурно-будівельної документації на забудову від 2002 року на підставі рішення про надання дозволу на розміщення малих архітектурних форм від 14.08.2002 року), яка розташована в м. Косів, майдан Незалежності

ДОПОВІДАВ: Соломешчук Н. Н.

ВИСТУПИЛИ: _____

ВИРІШИЛИ: Клопотання Штундера Б.В. задовольнити з м.з. 0,0010 га, 12% річних.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

20. СЛУХАЛИ: Про затвердження переліку земельних ділянок для проведення торгів з продажу права оренди на конкурентних засадах (Додаток 9).

ДОПОВІДАВ: Соломешчук Н. Н.

ВИСТУПИЛИ: _____

ВИРІШИЛИ: Затвердити перелік зем. діл. Додаток 9.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

21. СЛУХАЛИ: Про проведення земельних торгів з продажу права оренди на конкурентних засадах на земельні ділянки комунальної власності (Додаток 10).

ДОПОВІДАВ: Соломешчук Н. Н.

ВИСТУПИЛИ: _____

ВИРІШИЛИ: Провести зем. торги з продажу права оренди Додаток 10.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

22. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки в оренду згідно поданих клопотань (додаток 11).

ДОПОВІДАВ: Соловйчук Н. М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Нарата дозвіл на виמוש. оренду зем. в оренду

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

23. СЛУХАЛИ: Клопотання Крицкалока Івана Миколайовича про надання у власність земельних ділянок в м. Косів, на пільгових умовах як учаснику бойових дій, загальною площею 2,33 га, а саме: 0,1000 га – для ОЖБ, 2,00 га – для ОСГ, 0,12 га – для садівництва, 0,10 га – для дачного будівництва, 0,01 га – для будівництва індивідуальних гаражів.

ДОПОВІДАВ: Соловйчук Н. М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Леонідашук - Крицкалок І. М.

вирішити згідно п.п. 5 п. 27 переліку
класифікації земельною землею

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

24. СЛУХАЛИ: Про виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства (код 01.03) у землі для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (код 07.01), площею - 0,8721 га, з кадастровим номером 2623688501:02:002:0088, яка розташована в с. Шепіт, вул. Шепіт (колишня адреса учасок Шепіт), та перебуває в комунальній власності.

ДОПОВІДАВ: Соловйчук Н. М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Виконати проект землеустрою згідно
згідно п.п. 5 п. 27 переліку

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —


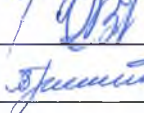
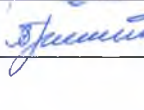
25. СЛУХАЛИ: Клопотання Марчук Галини Іванівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель будівництва та обслуговування органів державної влади та органів місцевого самоврядування (код 03.01) у землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), площею – 0,0792 га, яка розташована в м. Косів, вул. Грушевського, 37, та перебуває в комунальній власності.

ДОПОВІДАВ: Соловйчук Н. М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Клиноманом Марчук Галиною Іванівною
внести на розгляд сесії.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

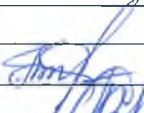
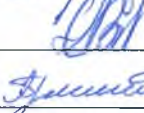

26. СЛУХАЛИ: Клопотання Атаманюка Василя Васильовича про надання у власність земельних ділянок в м. Косів, на пільгових умовах як учаснику бойових дій, загальною площею 2,00 га – для ведення особистого селянського господарства.

ДОПОВІДАВ: Соловйчук Н. М.

ВИСТУПИЛИ:

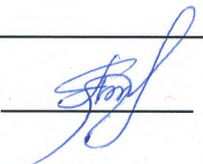
ВИРІШИЛИ: Клиноманом Атаманюка Василя Вас.
внести на розгляд сесії п. 27 передавши належне
земельного корпусу.

Результати голосування:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	за	проти	утримався
1	Люлька Олександр Васильович			
2	Стефурак Галина Петрівна			
3	Пітиляк Світлана Василівна			
4	Пророчук Василь Петрович			
5	Яремійчук Богдан Петрович			

За - 3 Проти - — Утрималось - —

Голова комісії



О. Люлька

Секретар комісії



Г. Стефурак

Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки

Розглянувши клопотання громадян про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність земельної ділянки, взявши до уваги висновки постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 116, 118, 120, 121, 122 Земельного кодексу України, **Косівська міська рада вирішила:**

1. Затвердити жительці _____, гр. Мороковій Надії Володимирівні, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га (в тому числі по угіддях: сіножаті – 0,0916 га, малоповерхова забудова – 0,1584 га), кадастровий номер 2623682401:02:001:0666, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Вербовець, вул. Миру, 99.

1.1. Передати гр. Мороковій Надії Володимирівні у приватну власність земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Вербовець, вул. Миру, 99, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

2. Затвердити жительці _____, гр. Шатрук Ганні Василівні, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га (в тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,2500 га), кадастровий номер 2623684801:02:003:0209, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Річка, вул. Підбуковець II, 671.

2.1. Передати гр. Шатрук Ганні Василівні у приватну власність земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Річка, вул. Підбуковець II, 671, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

3. Затвердити жительці _____, гр. Шкрібляк Марії Іванівні, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га (в тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,2500 га), кадастровий номер 2623682401:02:003:0055, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Вербовець, вул. Дружби, 35.

3.1. Передати гр. Шкрібляк Марії Іванівні у приватну власність земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Вербовець, вул. Дружби, 35, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

4. Затвердити жительці _____, гр. Шкрібляк Любові Василівні, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га (в тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,2500 га), кадастровий номер 2623689101:02:002:0429, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Яворів, вул. Безулька I, 773.

4.1. Передати гр. Шкрібляк Любові Василівні у приватну власність земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Яворів, вул. Безулька I, 773, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

5. Затвердити жительці _____, гр. Шкрібляк Ганні Василівні, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га (в тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,2500 га),

кадастровий номер 2623684801:02:003:0216, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Річка, вул. Підбуковець II, 510.

5.1. Передати гр. Шкрібляк Ганні Василівні у приватну власність земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Річка, вул. Підбуковець II, 510, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

6. Затвердити жителям _____, гр. Саковській Галині Василівні, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1627 га (в тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,1627 га), кадастровий номер 2623682401:01:001:0159, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Вербоваць, вул. Нагірна, 6.

6.1. Передати гр. Саковській Галині Василівні у приватну власність земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Вербоваць, вул. Нагірна, 6, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

7. Затвердити жителю _____, гр. Край Володимиру Миколайовичу, від імені якого згідно довіреності _____ діє Край Оксана Василівна, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га (в тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,2500 га), кадастровий номер 2623688501:01:002:0345, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Шепіт, вул. Підгородистий, 17.

7.1. Передати гр. Край Володимиру Миколайовичу у приватну власність земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Шепіт, вул. Підгородистий, 17, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

8. Затвердити жителю _____, гр. Василяшуку Івану Миколайовичу, від імені якого згідно довіреності _____ діє Василяшук Марія Михайлівна, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га (в тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,2500 га), кадастровий номер 2623688801:02:002:0064, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Шешори, вул. Шевченка, 288.

8.1. Передати гр. Василяшуку Івану Миколайовичу у приватну власність земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Шешори, вул. Шевченка, 288, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

9. Затвердити жителю _____, гр. Кіщуку Миколі Васильовичу, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га (в тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,2500 га), кадастровий номер 2623686001:01:002:0033, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Снідавка, вул. Ямка, 287.

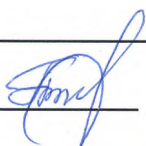
9.1. Передати гр. Кіщуку Миколі Васильовичу у приватну власність земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Снідавка, вул. Ямка, 287, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

Зареєструвати речове право на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

Зобов'язати громадян виконувати обов'язки власника відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

Голова комісії

Секретар комісії



О. Люлька

Г. Стефурак

**Про уточнення площі, конфігурації
та лінійних промірів земельних ділянок
у зв'язку з проведенням інвентаризації**

Розглянувши та обговоривши клопотання громадян про уточнення площі, конфігурації та лінійних промірів земельних ділянок, в зв'язку з проведенням інвентаризації по відновленню меж в натурі (на місцевості), враховуючи рекомендації висновки постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 118, 120, 121 Земельного кодексу України, **Косівська міська рада вирішила:**

1. Уточнити жителю _____, гр. Кіщук Петру Миколайовичу, площу, конфігурацію та лінійні проміри земельних ділянок, які перебувають у власності згідно Державного акту на право приватної власності на землю від 15.03.1998 року, а саме:

Діл. 1 - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) і розташована в с. Річка, вул. Село I, 16, з кадастровим номером 2623684801:02:003:0212 площею – 0,2500 га (у тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,2500 га);

Діл. 2 - для ведення особистого селянського господарства і розташована в с. Річка, вул. Село I, з кадастровим номером 2623684801:02:003:0213 площею – 0,0802 га (у тому числі по угіддях: сіножаті – 0,0802 га).

2. Уточнити жителю _____, гр. Оришук Віталію Васильовичу від імені якого згідно довіреності _____ діє Оришук Ганна Іванівна, площу, конфігурацію та лінійні проміри земельної ділянки, яка перебувала у власності померлого Братівника Василя Юрійовича згідно рішення сесії Пістинської сільської ради від 26.08.1997 року, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) і розташована в с. Пістинь, вул. Івана Франка, 12, з кадастровим номером 2623684401:01:001:1860 площею – 0,1593 га (у тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,1593 га).

3. Уточнити жителю _____, гр. Кашелюку Ігорю Петровичу, від імені якого згідно довіреності _____ діє Гаврилків Діана Ігорівна, площу, конфігурацію та лінійні проміри земельної ділянки, яка перебувала у власності згідно рішення сесії Пістинської сільської ради № 12 від 24.12.1993 року, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) і розташована в с. Пістинь, вул. Шевченка, 23, з кадастровим номером 2623684401:01:002:1435 площею – 0,2000 га (у тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,2000 га).

4. Уточнити жительці _____, гр. Михальчук Лілії Миколаївні, площу, конфігурацію та лінійні проміри земельної ділянки, яка перебувала у власності померлого Михальчука Миколи Миколайовича згідно рішення сесії Снідавської сільської ради від 26, 31.12.1993 року, для ведення особистого селянського господарства і розташована в с. Снідавка, вул. Буковець, з кадастровим номером 2623686001:01:001:0339 площею – 0,3975 га (у тому числі по угіддях: сіножаті – 0,3975 га).

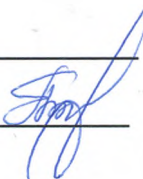
5. Уточнити жительці _____, гр. Швалюк Галині Танасіївні, площу, конфігурацію та лінійні проміри земельної ділянки, яка перебуває у власності згідно рішення сесії Косівської міської ради від 26.03-03.04.1997 року, для ведення особистого селянського господарства і розташована в м. Косів, вул. Лісна, з кадастровим номером 2623610100:02:008:0050 площею – 0,0602 га (у тому числі по угіддях: сіножаті – 0,0602 га).

Зареєструвати речове право на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

Зобов'язати громадян виконувати обов'язки власника відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

Голова комісії

Секретар комісії



О. Люлька

Г. Стефурак

**Про надання дозволу на
виготовлення звіту про експертну
грошову оцінку земельної ділянки**

Розглянувши клопотання громадян та юридичних осіб про надання дозволу на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, яка перебуває в оренді, керуючись ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», взявши до уваги висновки постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, **Косівська міська рада вирішила:**

1. Надати МП «ДИМ, САД, ГОРОД – МАРІЯ», в особі директора Пузікової Марії Романівни, дозвіл на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,4900 га з кадастровим номером 2623610100:01:001:0376, яка служить для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування викуплених будівель та споруд), і розташована в м. Косів, вул. Дружби, та перебуває в оренді згідно Договору оренди землі від 14.10.2015 року, номер запису про інше речове право 13209233 від 10.02.2016 року.

2. Надати жителю _____, гр. Надразі Олександр Василювичу, дозвіл на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0218 га з кадастровим номером 2623610100:02:011:0304, яка служить для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для будівництва та обслуговування офісних приміщень та магазину для продажу друкованої продукції), і розташована в м. Косів, вул. Бандери С., 2г/1, та перебуває в оренді згідно Договору оренди землі від 25.04.2025 року, номер запису про інше речове право 59774610 від 02.05.2025 року.

3. Надати жителю _____, гр. Годораку Дмитру Івановичу, дозвіл на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1598 га з кадастровим номером 2623684401:01:001:1511, яка служить для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, і розташована в с. Пістинь, вул. Героїв України (колишня адреса вулиця 30 років Перемоги), 10, та перебуває в оренді згідно Договору оренди землі від 01.10.2020 року, номер запису про інше речове право 38802401 від 19.10.2020 року.

4. Надати ТзОВ «ВУД СТИЛ», в особі директора Кошука Олександра Богдановича, дозвіл на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,6375 га з кадастровим номером 2623685801:01:001:0838, яка служить для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування нежитлової будівлі - нафтобази), і розташована в с. Смодна, вул. Незалежності, 50 к.

5. Надати жителям _____, гр. Тинкалюк Олесі Володимирівні та жителю _____, гр. Спринюку Андрію Василювичу, дозвіл на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1942 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0419, яка служить для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, і розташована в м. Косів, вул. Камениста, 20 а, та перебуває в оренді згідно Договору оренди землі від 31.05.2019 року, номер запису про інше речове право 49323407 від 17.02.2023 року.

6. Надати жителям _____, гр. Тинкалюк Олесі Володимирівні та жителю _____, гр. Спринюку Андрію Василювичу, дозвіл на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1,4259 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0477, яка служить для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, і розташована в м. Косів, вул. Камениста, 20, та перебуває в

оренді згідно Договору оренди землі від 22.01.2018 року, номер запису про інше речове право 24975346 від 19.02.2018 року.

7. Надати жительці _____, гр. Дійчук Іванні Іванівні, дозвіл на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,2200 га з кадастровим номером 2623689101:02:002:0260 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, яка розташована в с. Яворів, вул. Петруші (колишня адреса учасок Петруші), 39, яка перебуває в оренді згідно договору оренди землі від 08.06.2023 року, номер запису про інше речове право 50621136 від 09.06.2023 року.

8. Надати жителю _____, гр. Зеленчуку Михайлу Дмитровичу, від імені якого згідно довіреності _____ діє Зеленчук Іван Михайлович, дозвіл на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,6699 га з кадастровим номером 2623685801:01:001:0050 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, яка розташована в с. Смодна, вул. Дружби, 1а/6, яка перебуває в оренді згідно договору оренди землі від 02.05.2025 року, номер запису про інше речове право 59804660 від 02.05.2025 року.

9. Надати жительці _____, гр. Тинкалюк Олесі Володимирівні та жителю _____, гр. Спринюку Андрію Васильовичу, дозвіл на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,2505 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0423 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, яка розташована в м. Косів, вул. Камениста, та перебуває в оренді згідно договору оренди землі від 31.05.2019 року, номер запису про інше речове право 49323758 від 17.02.2023 року.


10. Надати жительці _____, гр. Тинкалюк Олесі Володимирівні та жителю _____, гр. Спринюку Андрію Васильовичу, дозвіл на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,7224 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0421 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, яка розташована в м. Косів, вул. Камениста, та перебуває в оренді згідно договору оренди землі від 31.05.2019 року, номер запису про інше речове право 49323585 від 17.02.2023 року.

11. Надати жительці _____, гр. Тинкалюк Олесі Володимирівні та жителю _____, гр. Спринюку Андрію Васильовичу, дозвіл на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,8329 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0420 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, яка розташована в м. Косів, вул. Камениста, та перебуває в оренді згідно договору оренди землі від 31.05.2019 року, номер запису про інше речове право 49324090 від 17.02.2023 року.

Зобов'язати громадян та юридичних осіб виготовити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки та подати його на затвердження сесії Косівської міської ради.

Голова комісії

Секретар комісії



О. Люлька

Г. Стефурак

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки цільове
призначення якої змінюється**

Розглянувши клопотання громадян, про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок цільове призначення яких змінюється, взявши до уваги висновки постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 116, 118, 120, 121, 122 Земельного кодексу України, **Косівська міська рада вирішила:**

1. Затвердити жителю _____, гр. Леманн Віталію Бернгардовичу, від імені якого згідно довіреності ___ діє Одосій Марія Миколаївна, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства у землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1507 га, в с. Город, вул. Незалежності.

1.2. Змінити цільове призначення земельної ділянки з кадастровим номером – 2623683001:01:001:0163, площею – 0,1507 га із земель для ведення особистого селянського господарства (01.03) у землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с. Город, вул. Незалежності.

1.3. Змінити вид угідь земельної ділянки з кадастровим номером – 2623683001:01:001:0163, площею – 0,1507 га з коду 002.01 – сіножаті на 012.00 – землі, зайняті поточним будівництвом та відведені під будівництво (будівництво на яких не розпочато).

2. Затвердити жителю _____, гр. Клим Миколі Миколайовичу, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства у землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,7632 га, в с. Черганівка, участок Балани.

2.2. Змінити цільове призначення земельної ділянки з кадастровим номером – 2623688301:13:001:0001, площею – 0,7632 га із земель для ведення особистого селянського господарства (01.03) у землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с. Черганівка, участок Балани.

2.3. Змінити вид угідь земельної ділянки з кадастровим номером – 2623688301:13:001:0001, площею - 0,7632 га з коду 002.01 – сіножаті на код 012.00 – землі, зайняті поточним будівництвом та відведені під будівництво (будівництво на яких не розпочато).

3. Затвердити жителю _____, гр. Тодораку Дмитру Івановичу, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 0,1450 га, в с. Пістинь, вул. Лесі Українки.

3.2. Змінити цільове призначення земельної ділянки з кадастровим номером – 2623684401:01:001:0929, площею – 0,1450 га із земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01) у землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), в с. Пістинь, вул. Лесі Українки.

3.3. Змінити вид угідь земельної ділянки з кадастровим номером – 2623684401:01:001:0929, площею – 0,1450 га з коду 002.01 – сіножаті на код 008.03 – землі під соціально-культурними об'єктами.

4. Затвердити жителю _____, гр. Тодораку Дмитру Івановичу, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 0,0267 га, в с. Пістинь, вул. Лесі Українки.

4.2. Змінити цільове призначення земельної ділянки з кадастровим номером – 2623684401:01:001:0199, площею – 0,0267 га із земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01) у землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07), в с. Пістинь, вул. Лесі Українки.

4.3. Змінити вид угідь земельної ділянки з кадастровим номером – 2623684401:01:001:0199, площею – 0,0267 га з коду 002.01 – сіножаті на код 008.03 – землі під соціально-культурними об'єктами.

5. Затвердити жителю _____, гр. Палійчуку Василю Івановичу, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства у землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1500 га, в с. Город, вул. Незалежності.

5.2. Змінити цільове призначення земельної ділянки з кадастровим номером – 2623683001:01:001:0088, площею – 0,1500 га із земель для ведення особистого селянського господарства (01.03) у землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с. Город, вул. Незалежності.

5.3. Змінити вид угідь земельної ділянки з кадастровим номером – 2623683001:01:001:0088, площею - 0,1500 га з коду 002.03 – багаторічні насадження (площею 0,1109 га) та з коду 007.01 – малоповерхова забудова (площею 0,0391 га) на код 007.01 – малоповерхова забудова.

6. Затвердити жителю _____, гр. Якібчуку Михайлу Юрійовичу, від імені якого згідно довіреності _____ діє Грималюк Віктор Васильович, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства у землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2794 га, в с. Річка, вул. Погар.

6.2. Змінити цільове призначення земельної ділянки з кадастровим номером – 2623684801:01:001:0220, площею – 0,2794 га із земель для ведення особистого селянського господарства (01.03) у землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в с. Річка, вул. Погар.

6.3. Змінити вид угідь земельної ділянки з кадастровим номером – 2623684801:01:001:0220, площею – 0,2794 га з коду 002.01 – сіножаті на код 007.01 – малоповерхова забудова.

7. Затвердити жителям _____, гр. Бович Світлані Петрівні, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства у землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1724 га, в м. Косів, вул. Лісна.

7.2. Змінити цільове призначення земельної ділянки з кадастровим номером – 2623610100:02:006:0026, площею – 0,1724 га із земель для ведення особистого селянського господарства (01.03) у землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), в м. Косів, вул. Лісна.

7.3. Змінити вид угідь земельної ділянки з кадастровим номером – 2623610100:02:006:0026, площею – 0,1724 га з коду 001.01 – рілля на код 012.00 – землі, зайняті поточним будівництвом та відведені під будівництво (будівництво на яких не розпочато).

Зобов'язати громадян виконувати обов'язки власника відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

Голова комісії

Секретар комісії



О. Люлька

Г. Стефурак

**Про надання в оренду
земельної ділянки**

Розглянувши клопотання громадян та юридичних осіб про надання в оренду земельних ділянок, керуючись ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, взявши до уваги висновки постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, **Косівська міська рада вирішила:**

1.1. Надати жителю _____, гр. Волинюку Івану Дмитровичу, в оренду терміном на 5 (п'ять) років земельну ділянку площею 0,0293 га, з кадастровим номером 2623610100:01:005:0256, код – 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування торгового комплексу «Синевір»), яка розташована в м. Косів, вул. Небесної Сотні, 3.

1.2. Встановити орендну плату у розмірі 10 (десять) відсотків від нормативно-грошової оцінки.

1.3. Зобов'язати Волинюка Івана Дмитровича, з міською радою договір оренди землі та у місячний термін подати його на державну реєстрацію речових прав.

1.4. У випадку невиконання пункту **1.3.** дане рішення втрачає чинність.

2.1. Надати ТзОВ «Саліна Гуцульщина», в особі керівника Павлюка Захарія Івановича, в оренду терміном на 5 (п'ять) років земельну ділянку площею 0,4485 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0561 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлових приміщень виробничої майстерні), яка розташована в м. Косів, вул. Горбового, 5-В, у зв'язку із закінченням попереднього договору.

2.2. Встановити орендну плату в розмірі 6 (шість) відсотків від нормативно-грошової оцінки.

2.3. Зобов'язати ТзОВ «Саліна Гуцульщина», в особі керівника Павлюка Захарія Івановича, укласти з міською радою договір оренди землі та у місячний термін провести його державну реєстрацію.

2.4. У випадку невиконання пункту **2.3.** дане рішення втрачає чинність.

3.1. Надати ТзОВ «Саліна Гуцульщина», в особі керівника Павлюка Захарія Івановича, в оренду терміном на 5 (п'ять) років земельну ділянку площею 0,3111 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0562 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлових приміщень килимового цеху, підстанції), яка розташована в м. Косів, вул. Горбового, 5-Г, у зв'язку із закінченням попереднього договору.

3.2. Встановити орендну плату в розмірі 6 (шість) відсотків від нормативно-грошової оцінки.

3.3. Зобов'язати ТзОВ «Саліна Гуцульщина», в особі керівника Павлюка Захарія Івановича, укласти з міською радою договір оренди землі та у місячний термін провести його державну реєстрацію.

3.4. У випадку невиконання пункту **3.3.** дане рішення втрачає чинність.

4.1. Надати ТзОВ «Саліна Гуцульщина», в особі керівника Павлюка Захарія Івановича, в оренду терміном на 5 (п'ять) років земельну ділянку площею 0,8859 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0559 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлових приміщень сушильного цеху, кузні, пилорами, гаражів, підстанції), яка розташована в м. Косів, вул. Горбового, 5-Д, у зв'язку із закінченням попереднього договору.

4.2. Встановити орендну плату в розмірі 6 (шість) відсотків від нормативно-грошової оцінки.

4.3. Зобов'язати ТзОВ «Саліна Гуцульщина», в особі керівника Павлюка Захарія Івановича, укласти з міською радою договір оренди землі та у місячний термін провести його державну реєстрацію.

4.4. У випадку невиконання пункту **4.3.** дане рішення втрачає чинність.

5.1. Надати ТзОВ «Саліна Гуцульщина», в особі керівника Павлюка Захарія Івановича, в оренду терміном на 5 (п'ять) років земельну ділянку площею 0,4539 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0560 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлових приміщень водокачки і заправки), яка розташована в м. Косів, вул. Горбового, 5, у зв'язку із закінченням попереднього договору.

5.2. Встановити орендну плату в розмірі 6 (шість) відсотків від нормативно-грошової оцінки.

5.3. Зобов'язати ТзОВ «Саліна Гуцульщина», в особі керівника Павлюка Захарія Івановича, укласти з міською радою договір оренди землі та у місячний термін провести його державну реєстрацію.

5.4. У випадку невиконання пункту **5.3.** дане рішення втрачає чинність.

6.1. Надати ТзОВ «Саліна Гуцульщина», в особі керівника Павлюка Захарія Івановича, в оренду терміном на 5 (п'ять) років земельну ділянку площею 0,3060 га з кадастровим номером 2623610100:02:006:0563 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлових приміщень прохідної, ангару, складу), яка розташована в м. Косів, вул. Горбового, 5-Б, у зв'язку із закінченням попереднього договору.

6.2. Встановити орендну плату в розмірі 6 (шість) відсотків від нормативно-грошової оцінки.

6.3. Зобов'язати ТзОВ «Саліна Гуцульщина», в особі керівника Павлюка Захарія Івановича, укласти з міською радою договір оренди землі та у місячний термін провести його державну реєстрацію.

6.4. У випадку невиконання пункту **6.3.** дане рішення втрачає чинність.

7.1. Надати жительці _____, гр. Абрамович Христині Ігорівні, в оренду терміном на 5 (п'ять) років земельну ділянку площею 0,0900 га з кадастровим номером 2623684801:02:002:0428 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування нежитлової будівлі), яка розташована в с. Річка, вул. Село III, 880, у зв'язку з отриманням у власність нерухомого майна.

7.2. Встановити орендну плату в розмірі 10 (десять) відсотків від нормативно-грошової оцінки.

7.3. Зобов'язати Абрамович Христину Ігорівну укласти з міською радою договір оренди землі та у місячний термін провести його державну реєстрацію.

7.4. У випадку невиконання пункту **7.3.** дане рішення втрачає чинність.

8.1. Надати жителю _____, гр. Лавруку Юрію Івановичу, в оренду терміном на 5 (п'ять) років земельну ділянку площею 0,0384 га з кадастровим номером 2623610100:02:011:0051 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для обслуговування станції технічного обслуговування), яка розташована в м. Косів, вул. Шевченка Т., 44г.

8.2. Встановити орендну плату в розмірі 6 (шість) відсотків від нормативно-грошової оцінки.


8.3. Зобов'язати Лаврука Юрія Івановича укласти з міською радою договір оренди землі та у місячний термін провести його державну реєстрацію.

8.4. У випадку невиконання пункту **8.3.** дане рішення втрачає чинність.

Зобов'язати громадян та юридичних осіб виконувати обов'язки користувача земельної ділянки згідно з вимогами ст. 96 Земельного кодексу України

Голова комісії

Секретар комісії



О. Люлька

Г. Стефурак

**Про затвердження проекту землеустрою
та передачу в оренду земельної ділянки**

Розглянувши клопотання громадян та юридичних осіб про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу в оренду земельної ділянки, керуючись ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, взявши до уваги висновки постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, **Косівська міська рада вирішила:**

1. Затвердити АТ «Прикарпаттяобленерго», в особі директора з управління активами Олега Сеніка, м. Івано-Франківськ, вул. Індустріальна, 34, код ЄДРПОУ – 00131564, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для будівництва та обслуговування трансформаторної підстанції 10/0,4 кВ) площею 0,0006 га, з кадастровим номером 2623689101:03:001:0041, в с. Яворів, вул. Віпчинка І.

1.2. Надати АТ «Прикарпаттяобленерго», в особі директора з управління активами Олега Сеніка, в оренду терміном на 20 (двадцять) років земельну ділянку з кадастровим номером 2623689101:03:001:0041 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для будівництва та обслуговування трансформаторної підстанції 10/0,4 кВ) площею 0,0006 га, в с. Яворів, вул. Віпчинка І.

1.3. Встановити орендну плату у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативно-грошової оцінки.

1.4. Zobов'язати АТ «Прикарпаттяобленерго», в особі директора з управління активами Олега Сеніка, укласти з міською радою договір оренди землі та провести його державну реєстрацію.

2. Затвердити АТ «Прикарпаттяобленерго», в особі директора з управління активами Олега Сеніка, м. Івано-Франківськ, вул. Індустріальна, 34, код ЄДРПОУ – 00131564, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для будівництва та обслуговування трансформаторної підстанції 10/0,4 кВ) площею 0,0006 га, з кадастровим номером 2623686001:03:001:0100, в с. Снідавка, вул. Межиріки.

2.2. Надати АТ «Прикарпаттяобленерго», в особі директора з управління активами Олега Сеніка, в оренду терміном на 20 (двадцять) років земельну ділянку з кадастровим номером 2623686001:03:001:0100 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для будівництва та обслуговування трансформаторної підстанції 10/0,4 кВ) площею 0,0006 га, в с. Снідавка, вул. Межиріки.

2.3. Встановити орендну плату у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативно-грошової оцінки.

2.4. Zobов'язати АТ «Прикарпаттяобленерго», в особі директора з управління активами Олега Сеніка, укласти з міською радою договір оренди землі та провести його державну реєстрацію.

3. Затвердити жителя _____, гр. Копчук Тетяні Омелянівні, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва індивідуальних гаражів площею 0,0100 га, з кадастровим номером 2623689101:02:002:0397, яка розташована в с. Яворів, вул. Петруші, 30а/40.

3.2. Надати Копчук Тетяні Омелянівні в оренду терміном на 5 (п'ять) років земельну ділянку з кадастровим номером 2623689101:02:002:0397 для будівництва індивідуальних гаражів площею 0,0100 га, яка розташована в с. Яворів, вул. Петруші, 30а/40.

3.3. Установити орендну плату у розмірі 10 (десять) відсотків від нормативно-грошової оцінки.

3.4. Zobов'язати Копчук Тетяну Омелянівну укласти з міською радою договір оренди землі та провести його державну реєстрацію.

3.5. У випадку невиконання пункту 3.4. дане рішення втрачає чинність.

4. Затвердити жителю _____, гр. Тинкалюку Михайлу Федоровичу, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування нежитлового будинку), площею 0,0009 га, з кадастровим номером 2623610100:02:011:0052, в м. Косів, вул. Шевченка Т., буд. 30-А.

4.2. Надати Тинкалюку Михайлу Федоровичу, в оренду терміном на 5 (п'ять) років земельну ділянку для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування нежитлового будинку), площею 0,0009 га, з кадастровим номером 2623610100:02:011:0052, в м. Косів, вул. Шевченка Т., буд. 30-А.

4.3. Встановити орендну плату у розмірі 10 (десять) відсотків від нормативно-грошової оцінки.

4.4. Zobov'язати Тинкалюка Михайла Федоровича в місячний термін укласти з міською радою договір оренди землі та провести його державну реєстрацію.

4.5. У випадку невиконання пункту 4.4. дане рішення втрачає чинність.

5. Затвердити жителю _____, гр. Копчук Івану Михайловичу, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосіння та випасання худоби площею 7,7000 га, з кадастровим номером 2623689101:02:001:0412, яка розташована в с. Яворів, вул. Никовата.

5.2. Надати Копчук Івану Михайловичу в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку з кадастровим номером 2623689101:02:001:0412 для сінокосіння та випасання худоби площею 7,7000 га, яка розташована в с. Яворів, вул. Никовата.

5.3. Установити орендну плату у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативно-грошової оцінки.

5.4. Zobov'язати Копчука Івана Михайловича укласти з міською радою договір оренди землі та провести його державну реєстрацію.

5.5. У випадку невиконання пункту 5.4. дане рішення втрачає чинність.

6. Затвердити жителю _____, гр. Копчук Івану Михайловичу, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосіння та випасання худоби площею 3,2600 га, з кадастровим номером 2623689101:02:001:0413, яка розташована в с. Яворів, вул. Никовата.

6.2. Надати Копчук Івану Михайловичу в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку з кадастровим номером 2623689101:02:001:0413 для сінокосіння та випасання худоби площею 3,2600 га, яка розташована в с. Яворів, вул. Никовата.

6.3. Установити орендну плату у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативно-грошової оцінки.

6.4. Zobov'язати Копчука Івана Михайловича укласти з міською радою договір оренди землі та провести його державну реєстрацію.

6.5. У випадку невиконання пункту 6.4. дане рішення втрачає чинність.

7. Затвердити жителю _____, гр. Копчук Івану Михайловичу, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосіння та випасання худоби площею 3,0600 га, з кадастровим номером 2623689101:02:001:0411, яка розташована в с. Яворів, вул. Никовата.

7.2. Надати Копчук Івану Михайловичу в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку з кадастровим номером 2623689101:02:001:0411 для сінокосіння та випасання худоби площею 3,0600 га, яка розташована в с. Яворів, вул. Никовата.

7.3. Установити орендну плату у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативно-грошової оцінки.

7.4. Zobov'язати Копчука Івана Михайловича укласти з міською радою договір оренди землі та провести його державну реєстрацію.

7.5. У випадку невиконання пункту 7.4. дане рішення втрачає чинність.

Zobov'язати громадян та юридичних осіб виконувати обов'язки користувача земельної ділянки згідно з вимогами ст. 96 Земельного кодексу України

Голова комісії

Секретар комісії



О. Люлька

Г. Стефурак

**Про затвердження звіту про
експертну грошову оцінку
земельної ділянки**

Розглянувши клопотання громадян про погодження звітів про експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення та продаж даних земельних ділянок, керуючись п.п. 34 п. 1 ст. 26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128 Земельного кодексу України, взявши до уваги висновки постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, а також висновки постійної комісії з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку та інвестицій Косівської міської ради, **Косівська міська рада вирішила:**

1.1. Погодити жителю _____, гр. Пітиляку Василю Миколайовичу, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0079 га з кадастровим 2623689101:02:002:0336, 02.05 – Для будівництва індивідуальних гаражів, і розташована в с. Яворів, вул. Петруші (колишня адреса участок Петруші), 30а/25, Косівського району, Івано-Франківської області.

1.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0079 га з кадастровим 2623689101:02:002:0336, 02.05 – Для будівництва індивідуальних гаражів, і розташована в с. Яворів, вул. Петруші (колишня адреса участок Петруші), 30а/25, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **10 362 грн. 00 коп. (десять тисяч триста шістдесят дві грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

1.3. Продати Пітиляку Василю Миколайовичу, земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0079 га з кадастровим 2623689101:02:002:0336, 02.05 – Для будівництва індивідуальних гаражів, і розташована в с. Яворів, вул. Петруші (колишня адреса участок Петруші), 30а/25, Косівського району, Івано-Франківської області, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **10 362 грн. 00 коп. (десять тисяч триста шістдесят дві грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

1.4. Доручити міському голові Плосконосу Юрію Олександровичу підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки з Пітиляком Василем Миколайовичем.

1.5. Припинити та розірвати договір оренди землі від 26.01.2024 року, номер запису про інше речове право 53522639 від 29.01.2024 року.

2.1. Погодити жительці _____, гр. Коцелівській Марії Василівні, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0077 га з кадастровим 2623689101:02:002:0399, 02.05 – Для будівництва індивідуальних гаражів, і розташована в с. Яворів, вул. Петруші (колишня адреса участок Петруші), 30а/29, Косівського району, Івано-Франківської області.

2.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0077 га з кадастровим 2623689101:02:002:0399, 02.05 – Для будівництва індивідуальних гаражів, і розташована в с. Яворів, вул. Петруші (колишня адреса участок Петруші), 30а/29, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **10 100 грн. 00 коп. (десять тисяч сто грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

2.3. Продати Коцелівській Марії Василівні, земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0077 га з кадастровим 2623689101:02:002:0399, 02.05 – Для будівництва індивідуальних гаражів, і розташована в с. Яворів, вул. Петруші (колишня адреса участок Петруші), 30а/29, Косівського району, Івано-Франківської області, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **10 100 грн. 00 коп. (десять тисяч сто грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

2.4. Доручити міському голові Плосконосу Юрію Олександровичу підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки з Коцелівською Марією Василівною.

2.5. Припинити та розірвати договір оренди землі від 30.06.2025 року, номер запису про інше речове право 60734743 від 11.07.2025 року.

3.1. Погодити жителю _____, гр. Павлюку Роману Миколайовичу, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею

0,0454 га, кадастровий номер 2623685801:01:001:0784, 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування нежитлового приміщення – автомайстерні), яка розташована в с. Смодна, вул. Незалежності, 2, Косівського району, Івано-Франківської області.

3.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0454 га, кадастровий номер 2623685801:01:001:0784, 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування нежитлового приміщення – автомайстерні), яка розташована в с. Смодна, вул. Незалежності, 2, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **90 834 грн. 00 коп. (дев'яносто тисяч вісімсот тридцять чотири грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

3.3. Продати Павлюку Роману Миколайовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0454 га, кадастровий номер 2623685801:01:001:0784, 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування нежитлового приміщення – автомайстерні), яка розташована в с. Смодна, вул. Незалежності, 2, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **90 834 грн. 00 коп. (дев'яносто тисяч вісімсот тридцять чотири грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

3.4. Доручити міському голові Плосконосу Юрію Олександровичу підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки з Павлюком Романом Миколайовичем.

3.5. Припинити та розірвати договір оренди землі від 25.06.2020 року, номер запису про інше речове право 39141370 від 06.11.2020 року.

4.1. Погодити жителю _____, гр. Павлюку Роману Миколайовичу, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0223 га, кадастровий номер 2623685801:01:001:0768, 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування нежитлового приміщення – автомийки), яка розташована в с. Смодна, вул. Набережна, 2 в, Косівського району, Івано-Франківської області.

4.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0223 га, кадастровий номер 2623685801:01:001:0768, 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування нежитлового приміщення – автомийки), яка розташована в с. Смодна, вул. Набережна, 2 в, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **44 616 грн. 00 коп. (сорок чотири тисячі шістьсот шістнадцять грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

4.3. Продати Павлюку Роману Миколайовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0223 га, кадастровий номер 2623685801:01:001:0768, 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування нежитлового приміщення – автомийки), яка розташована в с. Смодна, вул. Набережна, 2 в, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **44 616 грн. 00 коп. (сорок чотири тисячі шістьсот шістнадцять грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

4.4. Доручити міському голові Плосконосу Юрію Олександровичу підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки з Павлюком Романом Миколайовичем.

4.5. Припинити та розірвати договір оренди землі від 26.12.2019 року, номер запису про інше речове право 35116609 від 16.01.2020 року.

5.1. Погодити жительці _____, гр. Гондурак Людмилі Василівні, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0658 га, кадастровий номер 2623682401:01:001:0320, цільове призначення земельної ділянки: 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування нежитлового приміщення – боксів-складів), яка розташована в с. Вербовець, вул. Миру, 39/4, Косівського району, Івано-Франківської області. На цій земельній ділянці розташовані 10/100 (десять сотих) часток нежитлової будівлі, які відповідають згідно плану приміщенням 6, 7 боксу-складу № 2 літ. Г загальною площею 134,2 (сто тридцять чотири цілих і дві десятих) м².

5.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0658 га, кадастровий номер 2623682401:01:001:0320, цільове призначення земельної ділянки: 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування нежитлового приміщення – боксів-складів), яка розташована в с. Вербовець, вул.

Миру, 39/4, Косівського району, Івано-Франківської області, у розмірі **85 587 грн. 00 коп.** (вісімдесят п'ять тисяч п'ятсот вісімдесят сім грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.

5.3. Продати Гондурак Людмилі Василівні земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0658 га, кадастровий номер 2623682401:01:001:0320, цільове призначення земельної ділянки: 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування нежитлового приміщення – боксів-складів), яка розташована в с. Вербовець, вул. Миру, 39/4, Косівського району, Івано-Франківської області. На цій земельній ділянці розташовані 10/100 (десять сотих) часток нежитлової будівлі, які відповідають згідно плану приміщенням 6, 7 боксу-складу № 2 літ. Г загальною площею 134,2 (сто тридцять чотири цілих і дві десятих) м². У розмірі **85 587 грн. 00 коп.** (вісімдесят п'ять тисяч п'ятсот вісімдесят сім грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.

5.4. Доручити міському голові Плосконосу Юрію Олександровичу підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки з Гондурак Людмилою Василівною.

5.5. Припинити та розірвати договір оренди землі від 01.10.2016 року, номер запису про інше речове право 17527610 від 18.11.2016 року.

6.1. Погодити жителям _____, гр. Іванишин Ангеліні Іванівні, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0360 га, кадастровий номер 2623688801:02:001:0041, 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування кафе – «Поляна»), яка розташована в с. Шешори, вул. Т.Г. Шевченка, 119 а, Косівського району, Івано-Франківської області.

6.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0360 га, кадастровий номер 2623688801:02:001:0041, 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування кафе – «Поляна»), яка розташована в с. Шешори, вул. Т.Г. Шевченка, 119 а, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **263 274 грн. 00 коп.** (двісті шістьдесят три тисячі двісті сімдесят чотири грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.

6.3. Продати Іванишин Ангеліні Іванівні земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0360 га, кадастровий номер 2623688801:02:001:0041, 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування кафе – «Поляна»), яка розташована в с. Шешори, вул. Т.Г. Шевченка, 119 а, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **263 274 грн. 00 коп.** (двісті шістьдесят три тисячі двісті сімдесят чотири грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.

6.4. Доручити міському голові Плосконосу Юрію Олександровичу підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки з Іванишин Ангеліною Іванівною.

6.5. Припинити та розірвати договір оренди землі від 09.02.2024 року, номер запису про інше речове право 53714742 від 12.02.2024 року.

7.1. Погодити жителям _____, Пітиляк Ганні Петрівні, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1042 га, кадастровий номер 2623682401:01:001:0321, цільове призначення земельної ділянки: 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування нежитлового приміщення – боксів-складів), яка розташована в с. Вербовець, вул. Миру, 39/4, Косівського району, Івано-Франківської області. На цій земельній ділянці розташовані 19/100 (дев'ятнадцять сотих) часток нежитлової будівлі, а саме: бокс-склад № 3 літ Д площею 206,6 (двісті шість цілих і шість десятих) м² та частина боксу складу літ Г: приміщення № 8 площею 31,5 (тридцять одна ціла і п'ять десятих) м² та приміщення № 9 площею 31,5 (тридцять одна ціла і п'ять десятих) м².

7.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1042 га, кадастровий номер 2623682401:01:001:0321, 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування нежитлового приміщення – боксів-складів, а саме: бокс-склад № 3 літ Д площею 206,6 (двісті шість цілих і шість десятих) м² та частина боксу складу літ Г: приміщення № 8 площею 31,5 (тридцять одна ціла і п'ять десятих) м² та приміщення № 9 площею 31,5 (тридцять одна ціла і п'ять десятих) м²)), яка розташована в с. Вербовець, вул. Миру, 39/4, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **135 533 грн. 00 коп.** (сто тридцять п'ять тисяч п'ятсот тридцять три грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.

7.3. Продати Пітиляк Ганні Петрівні земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,1042 га, кадастровий номер 2623682401:01:001:0321, цільове призначення земельної ділянки: 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування нежитлового приміщення – боксів-складів), яка розташована в с. Вербовець, вул. Миру, 39/4, Косівського району, Івано-Франківської області. На цій земельній ділянці розташовані 19/100 (дев'ятнадцять сотих) часток нежитлової будівлі, а саме: бокс-склад № 3 літ Д площею 206,6 (двісті шість цілих і шість десятих) м² та частина боксу складу літ Г: приміщення № 8 площею 31,5 (тридцять одна ціла і п'ять десятих) м² та приміщення № 9 площею 31,5 (тридцять одна ціла і п'ять десятих) м². У розмірі **135 533 грн. 00 коп. (сто тридцять п'ять тисяч п'ятсот тридцять три грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

7.4. Доручити міському голові Плосконосу Юрію Олександровичу підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки з Пітиляк Ганною Петрівною.

7.5. Припинити та розірвати договір оренди землі від 01.10.2016 року, номер запису про інше речове право 17526246 від 18.11.2016 року.

8.1. Погодити жителя _____, гр. Грималюк Ірині Миколаївні, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0700 га, кадастровий номер 2623610100:02:010:0075, 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування нежитлової будівлі з офісними приміщеннями та магазином), яка розташована в м. Косів, вул. Незалежності, 2, Косівського району, Івано-Франківської області.

8.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0700 га, кадастровий номер 2623610100:02:010:0075, 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування нежитлової будівлі з офісними приміщеннями та магазином), яка розташована в м. Косів, вул. Незалежності, 2, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **245 022 грн. 00 коп. (двісті сорок п'ять тисяч двадцять дві грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

8.3. Продати Грималюк Ірині Миколаївні земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0700 га, кадастровий номер 2623610100:02:010:0075, 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування нежитлової будівлі з офісними приміщеннями та магазином), яка розташована в м. Косів, вул. Незалежності, 2, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **245 022 грн. 00 коп. (двісті сорок п'ять тисяч двадцять дві грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

8.4. Доручити міському голові Плосконосу Юрію Олександровичу підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки з Грималюк Іриною Миколаївною.

8.5. Припинити та розірвати договір оренди землі від 19.04.2021 року, номер запису про інше речове право 42872732 від 02.07.2021 року.

9.1. Погодити жителю _____, гр. Сенчуку Петру Івановичу, від імені якого згідно довіреності _____ діє Сенчук Тарас Петрович, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0480 га з кадастровим номером 2623684401:01:001:1838, яка служить для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлової будівлі), і розташована в с. Пістинь, вул. Спортивна, 14 г, Косівського району, Івано-Франківської області.

9.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0480 га з кадастровим номером 2623684401:01:001:1838, яка служить для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлової будівлі), і розташована в с. Пістинь, вул. Спортивна, 14 г, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **62 478 грн. 00 коп. (шістдесят дві тисячі чотириста сімдесят вісім грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

9.3. Продати Сенчуку Петру Івановичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0480 га з кадастровим номером 2623684401:01:001:1838, яка служить для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлової будівлі), і розташована в

с. Пістинь, вул. Спортивна, 14 г, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **62 478 грн. 00 коп. (шістдесят дві тисячі чотириста сімдесят вісім грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

9.4. Доручити міському голові Плосконосу Юрію Олександровичу підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки з Сенчуком Петром Івановичем уповноваженим Сенчука Петра Івановича.

9.5. Припинити та розірвати договір оренди землі від 24.07.2025 року, номер запису про інше речове право 60942181 від 28.07.2025 року.

10.1. Погодити жителю _____, гр. Миронюку Дмитру Михайловичу, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0036 га, кадастровий номер 2623610100:01:005:0303, 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину «квіти»), яка розташована в м. Косів, вул. Небесної Сотні, 28 б, Косівського району, Івано-Франківської області.

10.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0036 га, кадастровий номер 2623610100:01:005:0303, 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину «квіти»), яка розташована в м. Косів, вул. Небесної Сотні, 28 б, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **12 606 грн. 00 коп. (дванадцять тисяч шістсот шість грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

10.3. Продати Миронюку Дмитру Михайловичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0036 га, кадастровий номер 2623610100:01:005:0303, 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину «квіти»), яка розташована в м. Косів, вул. Небесної Сотні, 28 б, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **12 606 грн. 00 коп. (дванадцять тисяч шістсот шість грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

10.4. Доручити міському голові Плосконосу Юрію Олександровичу підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки з Миронюком Дмитром Михайловичем.

10.5. Припинити та розірвати договір оренди землі від 15.03.2011 року, номер запису про інше речове право 11847394 від 02.11.2015 року.

11.1. Погодити жителям _____, гр. Худак Оксані Миколаївні, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0945 га з кадастровим номером 2623682401:02:006:0183, яка служить для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування складського приміщення), і розташована в с. Вербовець, вул. Миру, 170/2, Косівського району, Івано-Франківської області.

11.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0945 га з кадастровим номером 2623682401:02:006:0183, яка служить для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування складського приміщення), і розташована в с. Вербовець, вул. Миру, 170/2, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **62 478 грн. 00 коп. (шістдесят дві тисячі чотириста сімдесят вісім грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

11.3. Продати Худак Оксані Миколаївні земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0945 га з кадастровим номером 2623682401:02:006:0183, яка служить для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування складського приміщення), і розташована в с. Вербовець, вул. Миру, 170/2, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **62 478 грн. 00 коп. (шістдесят дві тисячі чотириста сімдесят вісім грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

11.4. Доручити міському голові Плосконосу Юрію Олександровичу підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки з Худак Оксаною Миколаївною.

11.5. Припинити та розірвати договір оренди землі від 05.09.2025 року, номер запису про інше речове право 61442253 від 08.09.2025 року.

12.1. Погодити жителю _____, гр. Вепруку Івану Васильовичу, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0318 га, кадастровий номер 2623689101:01:001:0304, 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину-кафе та складських приміщень), яка розташована в с. Яворів, вул. Петруші (колишня адреса учасок Петруші), 1039 а, Косівського району, Івано-Франківської області.

12.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0318 га, кадастровий номер 2623689101:01:001:0304, 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину-кафе та складських приміщень), яка розташована в с. Яворів, вул. Петруші (колишня адреса учасок Петруші), 1039 а, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **103 817 грн. 00 коп. (сто три тисячі вісімсот сімнадцять грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

12.3. Продати Вепруку Івану Васильовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0318 га, кадастровий номер 2623689101:01:001:0304, 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину-кафе та складських приміщень), яка розташована в с. Яворів, вул. Петруші (колишня адреса учасок Петруші), 1039 а, Косівського району, Івано-Франківської області у розмірі **103 817 грн. 00 коп. (сто три тисячі вісімсот сімнадцять грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.**

12.4. Доручити міському голові Плосконосу Юрію Олександровичу підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки з Вепруком Іваном Васильовичем.

12.5. Припинити та розірвати договір оренди землі від 01.02.2016 року, номер запису про інше речове право 13288112 від 16.02.2016 року.

Зобов'язати громадян виконувати обов'язки власників земельних ділянок відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

Громадянам сплатити 100% вартості земельної ділянки (Код платежу – 33010100, р/р – UA538999980314171941000009644, УДКСУ у Косівському районі, ЄДРПОУ одержувача – 37951998) до підписання договору купівлі-продажу.

Контроль за виконанням даного рішення покласти на міського голову Плосконоса Юрія Олександровича.

Голова комісії



О. Люлька

Секретар комісії

Г. Стефурак

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо інвентаризації
земель комунальної власності**

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності, відповідно до ст. 12 Земельного кодексу України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 22, 25, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», постановою Кабінету Міністрів України від 23 травня 2012 р. № 513 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель», взявши до уваги висновки постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, **Косівська міська рада вирішила:**

1.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності земельна ділянка з кадастровим номером 2623610100:01:005:0070, площею 0,0600 га, код – 07.08 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування, яка розташована в м. Косів, вул. Шевченка.

1.2 Облікувати землі комунальної форми власності:

1.2.1 земельна ділянка з кадастровим номером 2623610100:01:005:0070, площею 0,0600 га, код – 07.08 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування, яка розташована в м. Косів, вул. Шевченка.

2.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності земельна ділянка з кадастровим номером 2623610100:01:005:1988, площею 0,2900 га, код – 07.08 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування, яка розташована в м. Косів, вул. Шевченка.

2.2 Облікувати землі комунальної форми власності:

2.2.1 земельна ділянка з кадастровим номером 2623610100:01:005:1988, площею 0,2900 га, код – 07.08 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування, яка розташована в м. Косів, вул. Шевченка.

3.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності земельна ділянка з кадастровим номером 2623684801:02:002:429, площею 0,1127 га, код – 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, яка розташована в с. Річка, вул. Село III.

3.2 Облікувати землі комунальної форми власності:

3.2.1 земельна ділянка з кадастровим номером 2623684801:02:002:429, площею 0,1127 га, код – 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, яка розташована в с. Річка, вул. Село III.

Здійснити державну реєстрацію земельної ділянки згідно чинного законодавства.

Голова комісії

Секретар комісії



О. Люлька

Г. Стефурак

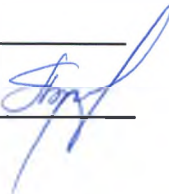
Про затвердження переліку земельних ділянок для проведення торгів з продажу права оренди на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону)

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 12, 19, 38, 39, 80, 83, 110, 122, 123, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України, Законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про оцінку земель», з метою активізації інвестиційної діяльності на території Косівської міської ради, прозорого та ефективного використання земель комунальної власності, забезпечення наповнення бюджету громади, взявши до уваги висновок постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів, **Косівська міська рада вирішила:**

1. Затвердити перелік земельних ділянок щодо проведення торгів з продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах у формі електронного аукціону) та підготовки лотів для продажу на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) згідно додатку 1.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань екології та земельних ресурсів сесії Косівської міської ради та першого заступника міського голови Костинюка Святослава Васильовича.

Голова комісії



О. Люлька

Секретар комісії

Г. Стефурак

**Додаток 9.1 до протоколу Постійної комісії
з питань екології та земельних ресурсів
№ 12 від 6 жовтня 2025 року**

Перелік земельних ділянок несільськогосподарського призначення комунальної власності, право оренди на які
пропонується для продажу на земельних торгах окремими лотами

№ з/п	Місце розташування земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га	Кадастровий номер	Цільове призначення земельної ділянки	Вид права	Строк оренди (років)
1	Івано-Франківська обл., Косівський р-н., м. Косів, вул. Дружби	0,3410	2623610100:01:001:0464	11.01 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	оренда	5
2	Івано-Франківська обл., Косівський р-н., с. Річка, вул. Село III	0,1127	2623684801:02:002:429	03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	оренда	5

Голова комісії

Секретар комісії



О. Люлька

Г. Стефурак

**Про проведення земельних торгів
з продажу права оренди
на конкурентних засадах
(на земельних торгах у формі
електронного аукціону).**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 12, 19, 38, 39, 80, 83, 110, 122, 123, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України, Законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про оцінку земель», з метою активізації інвестиційної діяльності на території Косівської міської ради, прозорого та ефективного використання земель комунальної власності, забезпечення наповнення бюджету громади, взявши до уваги висновки постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів, **Косівська міська рада вирішила:**

1.1 Викласти, відповідно до переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення комунальної власності, право оренди на які пропонується для продажу на земельних торгах окремими лотами для продажу на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) земельну ділянку розташовану за адресою Івано-Франківська обл., Косівський р-н., м. Косів, вул. Дружби, площею 0,3410 га, кадастровий номер 2623610100:01:001:0464, яка служить для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (11.01).

1.2 Провести земельні торги у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності згідно п. 1 додатку 10.1.

1.3 Затвердити умови продажу права оренди на земельних торгах земельної ділянки:

- продаж права оренди земельної ділянки на строк згідно п. 1 додатку 10.1;
- стартовий розмір річної орендної плати за земельну ділянку в розмірах та відсотках від нормативної грошової оцінки земельної ділянки згідно п. 1 додатку 10.1;
- встановити значення кроку земельних торгів у формі аукціону у розмірі 1 відсотка від стартового розміру річної орендної плати земельної ділянки згідно п. 1 додатку 10.1.

2.1 Викласти, відповідно до переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення комунальної власності, право оренди на які пропонується для продажу на земельних торгах окремими лотами для продажу на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) земельну ділянку розташовану за адресою Івано-Франківська обл., Косівський р-н., с. Річка, вул. Село III, площею 0,1127 га, кадастровий номер 2623684801:02:002:00429, яка служить для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (03.15).

2.2 Провести земельні торги у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності згідно п. 2 додатку 10.1.

2.3 Затвердити умови продажу права оренди на земельних торгах земельної ділянки:

- продаж права оренди земельної ділянки на строк згідно п. 2 додатку 10.1;
- стартовий розмір річної орендної плати за земельну ділянку в розмірах та відсотках від нормативної грошової оцінки земельної ділянки згідно п. 2 додатку 10.1;
- встановити значення кроку земельних торгів у формі аукціону у розмірі 1 відсотка від стартового розміру річної орендної плати земельної ділянки згідно п. 2 додатку 10.1.

Уповноважити міського голову Юрія Плосконоса підписати протокол земельних торгів, укласти договір оренди землі із Переможцем за результатами земельних торгів у формі аукціону та інші документи з питань проведення земельних торгів у формі аукціону.

Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань екології та земельних ресурсів сесії Косівської міської ради та першого заступника міського голови Костинюка Святослава Васильовича.

Голова комісії



О. Люлька

Секретар комісії

Г. Стефурак

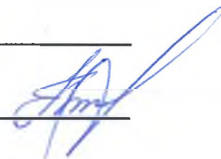
**Додаток 10.1 до протоколу Постійної комісії
з питань екології та земельних ресурсів
№ 12 від __ жовтня 2025 року**

Перелік земельних ділянок несільськогосподарського призначення комунальної власності, право оренди на які пропонується для продажу на земельних торгах окремими лотами, стартові ціни лотів (стартові розміри річної орендної плати) та кроки проведення аукціону

№ з/п	Місце розташування земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га	Кадастровий номер	Цільове призначення земельної ділянки	Вид права	Строк оренди (років)	Стартова ціна лота (стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою у відсотках від НГО)	Крок аукціону у відсотках від стартового розміру річної орендної плати
1	Івано-Франківська обл., Косівський р-н., м. Косів, вул. Дружби	0,3410	2623610100:01:001:0464	11.01 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	оренда	5	6 %	1
2	Івано-Франківська обл., Косівський р-н., с. Річка, вул. Село III	0,1127	2623684801:02:002:429	03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	оренда	5	10 %	1

Голова комісії

Секретар комісії



О. Люлька

Г. Стефурак

**Про надання дозволу на виготовлення
проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду**

Розглянувши клопотання громадян та юридичних осіб про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою, щодо відведення земельних ділянок в оренду, керуючись ст. ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, взявши до уваги висновок постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, **Косівська міська рада вирішила:**

1. Надати жителю _____, гр. Палагнину Василю Івановичу, та жителю _____, гр. Пасічному Ярославу Васильовичу, дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду в с. Пістинь, вул. Спортивна, 16 в, орієнтовною площею 0,1628 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема з енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлової будівлі) (код КВЦПЗ – 11.02), із земель комунальної власності.

2. Надати жителю _____, гр. Копчуку Івану Михайловичу, дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду в с. Яворів, вул. Никовата, орієнтовною площею 9,7150 га, для сінокошення та випасання худоби – код КВЦПЗ – 01.08, із земель комунальної власності.

Зобов'язати громадян та юридичних осіб подати проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду на розгляд ради.

Голова комісії

Секретар комісії



О. Люлька

Г. Стефурак