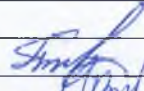
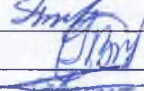

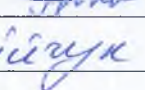


ПРОТОКОЛ № 11
засідання постійної комісії з питань екології та земельних ресурсів
Косівської міської ради VIII демократичного скликання

м. Косів

25 серпня 2025 року

Склад комісії:

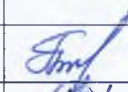

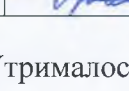
| | Відмітка про присутність | підпис |
|-----------------------------|--------------------------|---|
| Люлька Олександр Васильович | присутній |  |
| Стефурак Галина Петрівна | присутня |  |
| Пітиляк Світлана Василівна | присутня |  |
| Яремійчук Богдан Петрович | присутній |  |

Присутні на засіданні В.О.нач.зем. Віденю Соломійчук Н.М.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

| | |
|----|--|
| 1 | Про звернення до Кабінету Міністрів України про розгляд проекту землеустрою щодо встановлення межі міста Косів Косівської міської територіальної громади Косівського району Івано-Франківської області (додаток 1 та додаток 1.1). |
| 2 | Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність земельної ділянки громадянам згідно поданих клопотань (Додаток 2). |
| 3 | Про надання в оренду земельних ділянок громадянам згідно поданих клопотань (Додаток 3). |
| 4 | Про інвентаризацію земельних ділянок комунальної власності (додаток 4). |
| 5 | Про надання дозволу на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки згідно поданих клопотань (Додаток 5). |
| 6 | Про розгляд клопотання Гондурака Назарія Миколайовича. |
| 7 | Про розгляд клопотання Семака Богдана Юрійовича. |
| 8 | Про розгляд клопотання Сайнюка Руслана Миколайовича. |
| 9 | Про розгляд клопотання Писарчук Оксани Степанівни. |
| 10 | Про розгляд клопотання Копчука Івана Михайловича. |
| 11 | Повторно розгляд клопотання Кішук Марії Миколаївни. |
| 12 | Про розгляд клопотань Сайнюка Руслана Миколайовича та Грималюк Ірини Миколаївни (додаток 6). |
| 13 | Про розгляд клопотання Прокопишин Соломії Ярославівни. |
| 14 | Про розгляд клопотання Дубей Володимира Миколайовича. |
| 15 | Про включення в порядок денний 55 сесії Косівської міської ради розгляд клопотань Сайнюка Руслана Миколайовича та Грималюк Ірини Миколаївни, Прокопишин Соломії Ярославівни, Дубей Володимира Миколайовича. |

Результати голосування за порядок денний:

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | за | проти | утримався |
|-------|-----------------------------|---|-------|-----------|
| 1 | Люлька Олександр Васильович | | | |
| 2 | Стефурак Галина Петрівна |  | | |
| 3 | Пітиляк Світлана Василівна |  | | |
| 4 | Яремійчук Богдан Петрович |  | | |

За - 3

Проти - —

Утрималось - —

1. **СЛУХАЛИ:** Про звернення до Кабінету Міністрів України про розгляд проекту землеустрою щодо встановлення межі міста Косів Косівської міської територіальної громади Косівського району Івано-Франківської області (додаток 1 та додаток 1.1).

ДОПОВІДАВ: Самойчук Н. М.

ВИСТУПИЛИ: _____

ВИРІШИЛИ: Встановити межі міста Косів (додаток 1 та додаток 1.1).

Результати голосування:

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | за | проти | утримався |
|-------|-----------------------------|----|-------|-----------|
| 1 | Люлька Олександр Васильович | | | |
| 2 | Стефурак Галина Петрівна | | | |
| 3 | Пітиляк Світлана Василівна | | | |
| 4 | Яремійчук Богдан Петрович | | | |

За - 3 Проти - — Утрималось - —

2. **СЛУХАЛИ:** Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність земельної ділянки громадянам згідно поданих клопотань (Додаток 2).

ДОПОВІДАВ: Самойчук Н. М.

ВИСТУПИЛИ: _____

ВИРІШИЛИ: Затвердити тех. документацію із землеустрою згідно поданих клопотань (додаток 2)

Результати голосування:

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | за | проти | утримався |
|-------|-----------------------------|----|-------|-----------|
| 1 | Люлька Олександр Васильович | | | |
| 2 | Стефурак Галина Петрівна | | | |
| 3 | Пітиляк Світлана Василівна | | | |
| 4 | Яремійчук Богдан Петрович | | | |

За - 3 Проти - — Утрималось - —

3. **СЛУХАЛИ:** Про надання в оренду земельних ділянок громадянам згідно поданих клопотань (Додаток 3).

ДОПОВІДАВ: Самойчук Н. М.

ВИСТУПИЛИ: _____

ВИРІШИЛИ: Надати в оренду зем. діл. згідно поданих клопотань (додаток 3)

Результати голосування:

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | за | проти | утримався |
|-------|-----------------------------|----|-------|-----------|
| 1 | Люлька Олександр Васильович | | | |
| 2 | Стефурак Галина Петрівна | | | |
| 3 | Пітиляк Світлана Василівна | | | |
| 4 | Яремійчук Богдан Петрович | | | |

За - 3 Проти - — Утрималось - —

4. **СЛУХАЛИ:** Про інвентаризацію земельних ділянок комунальної власності (додаток 4).

ДОПОВІДАВ: Самойчук Н. М.

ВИСТУПИЛИ: _____

ВИРІШИЛИ: Затвердити інвентаризацію земельних ділянок ком. власності (додаток 4)

Результати голосування:

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | за | проти | утримався |
|-------|-----------------------------|----|-------|-----------|
| 1 | Люлька Олександр Васильович | | | |
| 2 | Стефурак Галина Петрівна | | | |
| 3 | Пітиляк Світлана Василівна | | | |
| 4 | Яремійчук Богдан Петрович | | | |

За - 3 Проти - — Утрималось - —

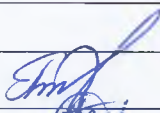
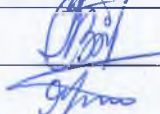

5. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки згідно поданих клопотань (додаток 5).

ДОПОВІДАВ: Соломійчук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Нарадили дозвіл на виготов. звіту про експертну грошову оцінку згідно поданих клопотань (додаток 5)

Результати голосування:

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | за | проти | утримався |
|-------|-----------------------------|--|-------|-----------|
| 1 | Люлька Олександр Васильович | | | |
| 2 | Стефурак Галина Петрівна |  | | |
| 3 | Пітиляк Світлана Василівна |  | | |
| 4 | Яремійчук Богдан Петрович |  | | |

За - 3 Проти - — Утрималось - —

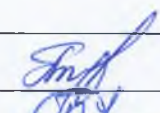

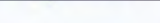
6. СЛУХАЛИ: Клопотання Гондурака Назарія Миколайовича про надання у власність в с. Яворів земельних ділянок, на пільгових умовах як учаснику бойових дій, загальною площею 2,00 га, а саме: 0,2500 га – для ОЖБ, 1,75 га – для ОСГ.

ДОПОВІДАВ: Соломійчук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Відмовлено згідно прийнятих положень ЗКУ п.п. 5 п. 27.

Результати голосування:

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | за | проти | утримався |
|-------|-----------------------------|--|-------|-----------|
| 1 | Люлька Олександр Васильович | | | |
| 2 | Стефурак Галина Петрівна |  | | |
| 3 | Пітиляк Світлана Василівна |  | | |
| 4 | Яремійчук Богдан Петрович |  | | |

За - 3 Проти - — Утрималось - —

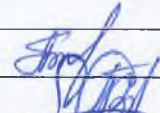


7. СЛУХАЛИ: Клопотання Семака Богдана Юрійовича про надання у власність в с. Соколівка земельних ділянок, на пільгових умовах як учаснику бойових дій, загальною площею 2,25 га, а саме: 0,2500 га – для ОЖБ, 2,00 га – для ОСГ.

ДОПОВІДАВ: Соломійчук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Відмовлено згідно прийнятих положень ЗКУ п.п. 5 п. 27.

Результати голосування:

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | за | проти | утримався |
|-------|-----------------------------|--|-------|-----------|
| 1 | Люлька Олександр Васильович | | | |
| 2 | Стефурак Галина Петрівна |  | | |
| 3 | Пітиляк Світлана Василівна |  | | |
| 4 | Яремійчук Богдан Петрович |  | | |

За - 3 Проти - — Утрималось - —

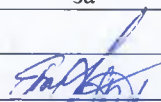
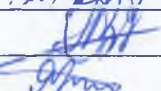

8. СЛУХАЛИ: Клопотання Сайнюка Руслана Миколайовича, від імені якого згідно довіреності діє Кифорук Василь Васильович, про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 1,0191 га, з кадастровим номером 26233685801:01:001:0127, яка розташована в с. Сморна, вул. Дружби, 53 а, та перебуває в оренді ТзОВ «Беркут-ЛТД», у зв'язку з тим, що на даній земельній ділянці знаходиться нерухоме майно, а саме: адмін-корпус, який розташований в с. Сморна, вул. Дружби, 53 А/1, яке перебуває у власності Сайнюка Р.М.

ДОПОВІДАВ: Соловйчук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Згідно вимоги Сайнюку Р.М. і роз'яснен.

Результати голосування:

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | за | проти | утримався |
|-------|-----------------------------|--|-------|-----------|
| 1 | Люлька Олександр Васильович | | | |
| 2 | Стефурак Галина Петрівна |  | | |
| 3 | Пітиляк Світлана Василівна |  | | |
| 4 | Яремійчук Богдан Петрович |  | | |

За - 3 Проти - — Утрималось - —




9. СЛУХАЛИ: Клопотання Писарчук Оксани Степанівни про внесення змін у п. 11 рішення сесії Косівської міської ради № 2804-49/2025 від 14.02.2025 року, а саме: змінити адресу земельної ділянки з «вул. Павлика» на «пров. Павлика» у зв'язку з технічною опискою та викласти його в новій редакції.

ДОПОВІДАВ: Соловйчук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Запровадити рішення Оксани Степанівни згідно вимоги і змінити адресу.

Результати голосування:

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | за | проти | утримався |
|-------|-----------------------------|--|-------|-----------|
| 1 | Люлька Олександр Васильович | | | |
| 2 | Стефурак Галина Петрівна |  | | |
| 3 | Пітиляк Світлана Василівна |  | | |
| 4 | Яремійчук Богдан Петрович |  | | |

За - 3 Проти - — Утрималось - —

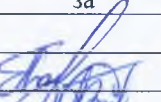

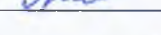
10. СЛУХАЛИ: Клопотання Копчука Івана Михайловича про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду у с. Яворів, вул. Никовата, для сінокосіння та випасання худоби (код КВЦПЗ – 01.08), із земель комунальної власності, а саме: діл. 1 – орієнтовною площею 7,7000 га, діл. 2 – орієнтовною площею 3,2600 га та діл. 3 – орієнтовною площею 3,0600 га.

ДОПОВІДАВ: Соловйчук Н.М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Запровадити рішення Івана Михайловича Копчука на вимогу. Цієї сесії с. Яворів.

Результати голосування:

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | за | проти | утримався |
|-------|-----------------------------|--|-------|-----------|
| 1 | Люлька Олександр Васильович | | | |
| 2 | Стефурак Галина Петрівна |  | | |
| 3 | Пітиляк Світлана Василівна |  | | |
| 4 | Яремійчук Богдан Петрович |  | | |

За - 3 Проти - — Утрималось - —

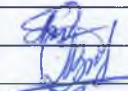

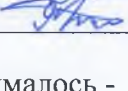
11. СЛУХАЛИ: Повторно клопотання Кіщук Марії Миколаївни, яка діє згідно довіреності від імені Мартишука Миколи Васильовича про дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду в с. Річка, вул. Село III, 901, орієнтовною площею 0,3420 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ – 11.02), із земель комунальної власності.

ДОПОВІДАВ: Соломійчук Н. М.

ВИСТУПИЛИ: _____

ВИРІШИЛИ: Клиноматими Кіщук Марія Миколаївна задовільнити

Результати голосування:

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | за | проти | утримався |
|-------|-----------------------------|--|-------|-----------|
| 1 | Люлька Олександр Васильович | | | |
| 2 | Стефурак Галина Петрівна |  | | |
| 3 | Пітиляк Світлана Василівна |  | | |
| 4 | Яремійчук Богдан Петрович |  | | |

За - 3 Проти - — Утрималось - —




12. СЛУХАЛИ: Про розгляд клопотань Сайнюка Руслана Миколайовича та Грималюк Ірини Миколаївни (додаток 6).

ДОПОВІДАВ: Соломійчук Н. М.

ВИСТУПИЛИ: _____

ВИРІШИЛИ: Клиноматими Сайнюк Р. М. та Грималюк Ірина Миколаївна задовільнити (додаток 6)

Результати голосування:

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | за | проти | утримався |
|-------|-----------------------------|--|-------|-----------|
| 1 | Люлька Олександр Васильович | | | |
| 2 | Стефурак Галина Петрівна |  | | |
| 3 | Пітиляк Світлана Василівна |  | | |
| 4 | Яремійчук Богдан Петрович |  | | |

За - 3 Проти - — Утрималось - —




13. СЛУХАЛИ: Клопотання Прокопишин Соломії Ярославівни про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду в с. Яворів, вул. Широкий, орієнтовною площею 0,9200 га, для сінокосіння та випасання худоби (код КВЦПЗ – 01.08), із земель комунальної власності.

ДОПОВІДАВ: Соломійчук Н. М.

ВИСТУПИЛИ: _____

ВИРІШИЛИ: Клиноматими Прокопишин Соломія Ярославівна задовільнити і наразі дозвіл не видавати проект

Результати голосування:

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | за | проти | утримався |
|-------|-----------------------------|--|-------|-----------|
| 1 | Люлька Олександр Васильович | | | |
| 2 | Стефурак Галина Петрівна |  | | |
| 3 | Пітиляк Світлана Василівна |  | | |
| 4 | Яремійчук Богдан Петрович |  | | |

За - 3 Проти - — Утрималось - —

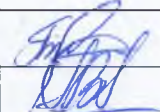
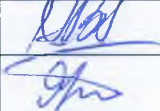
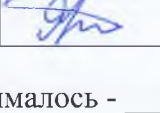
14. СЛУХАЛИ: Клопотання Дубей Володимира Миколайовича, від імені якого згідно довіреності діє Дубей Тамара Ярославівна, про продовження терміном на 5 (п'ять) років договір оренди земельної ділянки площею 0,0259 га, яка розташована в м. Косів, вул. Незалежності, 43, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування власного магазину), від 14.10.2015 року, номер запису про інше речове право 12218390 від 25.11.2015 року.

ДОПОВІДАВ: Савелєвич Н. М.

ВИСТУПИЛИ:

ВИРІШИЛИ: Проголошувати Дубей М. В. з доповіддю 10% рішень

Результати голосування:

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | за | проти | утримався |
|-------|-----------------------------|--|-------|-----------|
| 1 | Люлька Олександр Васильович | | | |
| 2 | Стефурак Галина Петрівна |  | | |
| 3 | Пітиляк Світлана Василівна |  | | |
| 4 | Яремійчук Богдан Петрович |  | | |

За - 3 Проти - - Утрималось - -



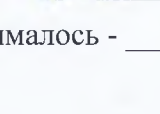
15. СЛУХАЛИ: Про включення в порядок денний 55 сесії Косівської міської ради розгляд клопотань Сайнюка Руслана Миколайовича та Грималюк Ірини Миколаївни, Прокопишин Соломії Ярославівни, Дубей Володимира Миколайовича.

ДОПОВІДАВ: Савелєвич Н. М.

ВИСТУПИЛИ:

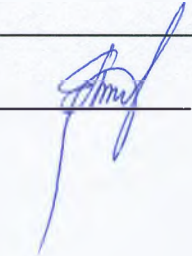
ВИРІШИЛИ: Включити в порядок денний 55 сесії Косівської міської ради клопотання Сайнюка Р. М. та Грималюк І. М., Прокопишин С. М.

Результати голосування: Проголошувати С. М. та Дубей В. М.

| № п/п | Прізвище/ім'я, по батькові | за | проти | утримався |
|-------|-----------------------------|--|-------|-----------|
| 1 | Люлька Олександр Васильович | | | |
| 2 | Стефурак Галина Петрівна |  | | |
| 3 | Пітиляк Світлана Василівна |  | | |
| 4 | Яремійчук Богдан Петрович |  | | |

За - 3 Проти - - Утрималось - -

Голова комісії



О. Люлька

Секретар комісії

Г. Стефурак

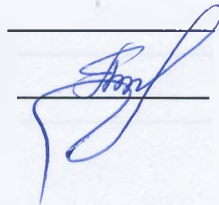
**Про звернення до Кабінету Міністрів
України про розгляд проекту
землеустрою щодо встановлення межі
міста Косів Косівської міської
територіальної громади Косівського району
Івано-Франківської області**

Відповідно до ст. 12, 173, 174, 175 Земельного кодексу України, ст. 6 Закону України «Про порядок вирішення окремих питань адміністративно-територіального устрою України», частини першої статті 10, пункту 41 частини першої статті 26, частини першої статті 59 Закону України від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», взявши до уваги висновок постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, **Косівська міська рада вирішила:**

1. Звернутися до Кабінету Міністрів України про розгляд проекту землеустрою щодо встановлення межі міста Косів Косівської міської територіальної громади Косівського району Івано-Франківської області (згідно додатку).
2. Направити звернення до Кабінету Міністрів України з проханням подати до Верховної Ради України на затвердження проект землеустрою щодо встановлення межі міста Косів Косівської міської територіальної громади Косівського району Івано-Франківської області.
3. Реалізація проекту не потребує додаткового фінансування з державного чи місцевого бюджетів.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради.

Голова комісії

Секретар комісії



О. Люлька

Г. Стефурак

Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки

Розглянувши клопотання громадян про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність земельної ділянки, взявши до уваги висновки постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 116, 118, 120, 121, 122 Земельного кодексу України, **Косівська міська рада вирішила:**

1. Затвердити жителям _____, гр. Мартиняк Наталі Іванівні, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2022 га (в тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,2022 га), кадастровий номер 2623684301:02:003:0317, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Микитинці, вул. Шевченка, 50.

1.1. Передати гр. Мартиняк Наталі Іванівні у приватну власність земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Микитинці, вул. Шевченка, 50, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

2. Затвердити жителю _____, гр. Ковешнікову Костянтину Ігоровичу, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га (в тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,2500 га), кадастровий номер 2623680801:05:001:0006, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Бабин, вул. (кут) Федори, 21.

2.1. Передати гр. Ковешнікову Костянтину Ігоровичу у приватну власність земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Бабин, вул. (кут) Федори, 21, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

3. Затвердити жителям _____, гр. Сливчук Марії Василівні, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га (в тому числі по угіддях: багаторічні насадження – 0,1722 га, малоповерхова забудова – 0,0778 га), кадастровий номер 2623682401:01:003:0156, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Вербовець, пров. Тихий, 4.

3.1. Передати гр. Сливчук Марії Василівні у приватну власність земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Вербовець, пров. Тихий, 4, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

4. Затвердити жителю _____, гр. Гайсенюку Роману Васильовичу, від імені якого згідно довіреності _____ діє Гайсенюк Марія Михайлівна, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0924 га (в тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,0924 га), кадастровий номер 2623682401:02:004:0188, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Вербовець, вул. Хімчинська, 64.

4.1. Передати гр. Гайсенюку Роману Васильовичу у приватну власність земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Вербовець, вул. Хімчинська, 64, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

5. Затвердити жителю _____, гр. Братівнику Денису-Архипу Івановичу, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1429 га (в тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,1429 га), кадастровий номер 2623684401:01:001:0633, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Пістинь, вул. Василя Мельничука (колишня вул. Казарінова), 17а.

5.1. Передати гр. Братівнику Денису-Архипу Івановичу у приватну власність земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Пістинь, вул. Василя Мельничука (колишня вул. Казарінова), 17а, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

6. Затвердити жителю _____, гр. Андріюку Івану Петровичу, від імені якого згідно довіреності _____ діє Андріюк Марія Іванівна, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га (в тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,2500 га), кадастровий номер 2623686301:01:003:0315, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Соколівка, вул. Горби (колишня адреса присілок Горби), 36.

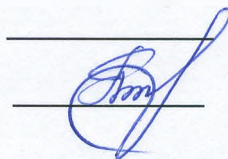
6.1. Передати гр. Андріюку Івану Петровичу у приватну власність земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в с. Соколівка, вул. Горби (колишня адреса присілок Горби), 36, на основі розробленої технічної документації із землеустрою.

Зареєструвати речове право на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

Зобов'язати громадян виконувати обов'язки власника відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

Голова комісії

Секретар комісії



О. Люлька

Г. Стефурак

**Про надання в оренду
земельної ділянки**

Розглянувши клопотання громадян про надання в оренду земельних ділянок, керуючись ст. 12, 93, 124 Земельного кодексу України, взявши до уваги висновки постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, **Косівська міська рада вирішила:**

1.1. Надати жительці _____, гр. Худак Оксані Миколаївні, в оренду терміном на 5 (п'ять) років земельну ділянку площею 0,0945 га, з кадастровим номером 2623682401:02:006:0183 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, яка розташована в с. Вербовець, вул. Миру, 170/2, у зв'язку з отриманням у власність нерухомого майна.

1.2. Встановити орендну плату у розмірі 6 (шість) відсотків від нормативно-грошової оцінки.

1.3. Зобов'язати Худак Оксану Миколаївну укласти з міською радою договір оренди землі та у місячний термін подати його на державну реєстрацію речових прав.

1.4. У випадку невиконання пункту **1.3.** дане рішення втрачає чинність.

2.1. Надати жительці _____, гр. Марчук Галині Іванівні, в оренду терміном на 5 (п'ять) років земельну ділянку площею 0,0792 га, з кадастровим номером 2623610100:01:005:0767 для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування (для обслуговування нежитлової будівлі), яка розташована в м. Косів, вул. Грушевського, 37, у зв'язку з отриманням у власність нерухомого майна.

2.2. Встановити орендну плату у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативно-грошової оцінки.

2.3. Зобов'язати Марчук Галину Іванівну укласти з міською радою договір оренди землі та у місячний термін подати його на державну реєстрацію речових прав.

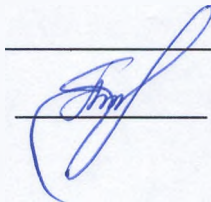
2.4. У випадку невиконання пункту **2.3.** дане рішення втрачає чинність.

2.5. Зобов'язати Марчук Галину Іванівну в найкоротші терміни змінити цільове призначення земельної ділянки та укласти з міською радою додаткову угоду, до вищезгаданого договору оренди землі, і подати її на державну реєстрацію речових прав.

Зобов'язати громадян виконувати обов'язки користувача земельної ділянки згідно з вимогами ст. 96 Земельного кодексу України.

Голова комісії

Секретар комісії



О. Люлька

Г. Стефурак

**Про інвентаризацію земельних ділянок
комунальної власності**

Про інвентаризацію земельних ділянок комунальної власності, відповідно до ст. 12 Земельного кодексу України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 22, 25, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», постановою Кабінету Міністрів України від 23 травня 2012 р. № 513 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель», взявши до уваги висновок постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, **Косівська міська рада вирішила:**

1. Розробити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 0,1127 га, код – 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, яка розташована в с. Річка, вул. Село II.

2. Розробити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 1,7455 га, код – 10.07 Для рибогосподарських потреб, яка розташована в с. Вербоivecь, вул. Хімчинська.

3. Розробити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 1,3370 га, код – 10.07 Для рибогосподарських потреб, яка розташована в с. Вербоivecь, вул. Ставкова.

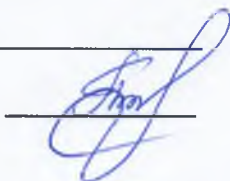
4. Розробити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 0,0009 га, код – 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована в с. Яворів, вул. Село II.

5. Розробити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 0,1247 га, код – 02.09 Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови, яка розташована в м. Косів, вул. Грушевського.

Технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності після погодження у встановленому законом порядку подати на затвердження Косівській міській раді.

Голова комісії

Секретар комісії



О. Люлька

Г. Стефурак

**Про надання дозволу на
виготовлення звіту про експертну
грошову оцінку земельної ділянки**

Розглянувши клопотання громадян про надання дозволу на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, яка перебуває в оренді, керуючись ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», взявши до уваги висновки постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, **Косівська міська рада вирішила:**

1. Надати жителю _____, гр. Сенчуку Петру Івановичу, від імені якого згідно довіреності _____ діє Сенчук Тарас Петрович, дозвіл на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0480 га з кадастровим номером 2623684401:01:001:1838, яка служить для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлової будівлі), і розташована в с. Пістинь, вул. Спортивна, 14 г, та перебуває в оренді згідно Договору оренди землі від 24.07.2025 року, номер запису про інше речове право 60942181 від 28.07.2025 року.

2. Надати жительці _____, гр. Коцелівській Марії Василівні, дозвіл на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0077 га з кадастровим номером 2623689101:02:002:0399, яка служить для будівництва індивідуальних гаражів, і розташована в с. Яворів, вул. Петруші (колишня адреса участок Петруші), 30а/29, та перебуває в оренді згідно Договору оренди землі від 30.06.2025 року, номер запису про інше речове право 60734743 від 11.07.2025 року.

3. Надати жителю _____, гр. Пітиляку Василю Миколайовичу, дозвіл на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0079 га з кадастровим номером 2623689101:02:002:0336, яка служить для будівництва індивідуальних гаражів, і розташована в с. Яворів, вул. Петруші (колишня адреса участок Петруші), 30а/25, та перебуває в оренді згідно Договору оренди землі від 26.01.2024 року, номер запису про інше речове право 53522639 від 29.01.2024 року.

4. Надати жительці _____, гр. Гондурак Людмилі Василівні, дозвіл на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0658 га з кадастровим номером 2623682401:01:001:0320, яка служить для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування боксів-складів), і розташована в с. Вербовець, вул. Миру, та перебуває в оренді згідно Договору оренди землі від 01.10.2016 року, номер запису про інше речове право 17527610 від 18.11.2016 року.

5. Надати жительці _____, гр. Пітиляк Ганні Петрівні, дозвіл на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1042 га з кадастровим номером 2623682401:01:001:0321, яка служить для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування боксів-складів), і розташована в с. Вербовець, вул. Миру, та перебуває в оренді згідно Договору оренди землі від 01.10.2016 року, номер запису про інше речове право 17526246 від 18.11.2016 року.

6. Надати жительці _____, гр. Худак Оксані Миколаївні, дозвіл на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0945 га з кадастровим номером 2623682401:02:006:0183, яка служить для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення

відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (для обслуговування нежитлової будівлі), і розташована в с. Вербовець, вул. Миру, 170/2.

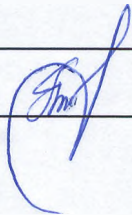
Зобов'язати громадян виготовити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки та подати його на затвердження сесії Косівської міської ради.

Голова комісії

О. Люлька

Секретар комісії

Г. Стефурак



**Про розгляд клопотань
Сайнюка Руслана Миколайовича
та Грималюк Ірини Миколаївни**

Розглянувши клопотання жителя _____ гр. Сайнюка Руслана Миколайовича, від імені якого згідно довіреності _____ діє Кифорук Василь Васильович та жительки _____ гр. Грималюк Ірини Миколаївни, про надання дозволу на виготовлення звітів про експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, які перебувають в оренді, керуючись ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», взявши до уваги висновки постійної депутатської комісії з питань екології та земельних ресурсів Косівської міської ради, **Косівська міська рада вирішила:**


1. Надати Сайнюку Руслану Миколайовичу дозвіл на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,2091 га з кадастровим номером 2623685801:02:001:0095, яка служить для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, і розташована в с. Смодна, вул. Незалежності, 53а/5, та перебуває в оренді, номер запису про інше речове право 61150036 від 13.08.2025 року.

2. Надати Грималюк Ірині Миколаївні дозвіл на виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0700 га з кадастровим номером 2623610100:02:010:0075, яка служить для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування нежитлової будівлі з офісними приміщеннями та магазином), і розташована в м. Косів, вул. Незалежності, 2, та перебуває в оренді згідно договору оренди землі від 19.04.2021 року, номер запису про інше речове право 42872732 від 02.07.2021 року.

Зобов'язати громадян виготовити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки та подати його на затвердження сесії Косівської міської ради.

Голова комісії

Секретар комісії



О. Люлька

Г. Стефурак